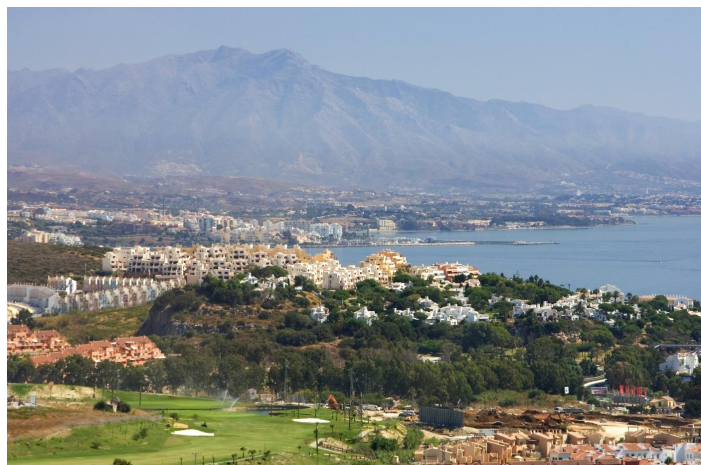




## Appartement te koop in San Luis de Sabinillas, Manilva

475.000 €

Referentie: SP0427 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m<sup>2</sup> Terras: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

APPARTEMENTEN MET ZEEZICHT IN MANILVA Ontwikkeling van 159 appartementen met twee en drie slaapkamers in een prachtige urbanisatie in een buitengewone enclave. Het project combineert modern design met ruime tuinen en gemeenschappelijke ontspanningsruimtes die je laten genieten van een resortconcept. Elke woning heeft een ideale indeling met ruime kamers en terrassen die ontworpen zijn als verlengstuk van de woning. De oriëntatie van het wooncomplex en de strategische ligging zorgen ervoor dat het open uitzicht op de zee en de zon de hoofdrolspelers zijn op de terrassen. Het complex heeft ruime gemeenschappelijke ruimtes om een perfecte catalogus van voorzieningen, diensten en plezier voor iedereen aan te bieden: coworkingruimte, fitnessruimte, Turks bad, jacuzzi, sauna, zwembaden, snackbar, solarium, fietsenstalling, ontspanningsruimte buiten, overdekte speelruimte en multimediaruimte. Gelegen in Manilva, een unieke gemeente vanwege de ligging, cultuur en gastronomie, op slechts een paar minuten van enkele van de beste stranden van de Costa del Sol en alle diensten. Perfecte plek voor golf liefhebbers: slechts een paar minuten van de golfbaan La Duquesa, en minder dan 9 km van de golfbanen Estepona Golf, Doña Julia, Azata Golf en Valle Romano, en slechts 12 km van de gerenommeerde Finca Cortesín Golf Club. Met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C geniet je hier van de echte mediterrane levensstijl.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Near Schools

Useable Build Space: 82 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Terrace: 41 Msq.

Near Trees

Number of Parking Spaces: 1

Views: Sea

Communal Pool

Gated

Double Bedrooms: 3

Beach: 1000 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B