



## Penthouse te koop in Torrox Costa, Torrox

415.000 €

Referentie: SP0440 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 74m<sup>2</sup> Terras: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

EEN COMPLEET WOONCOMPLEX MET FANTASTISCH UITZICHT OP ZEE Appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers. De begane grond heeft een privétuin met directe toegang tot het zwembad. Het uitzicht op zee en de grote buitenruimtes zijn gemeenschappelijk voor alle woningen. De oriëntatie van de appartementen is perfect bestudeerd om te profiteren van de maximale zonuren. Ze zijn uitgerust met grote glazen terrassen om de onmetelijkheid van de Middellandse Zee in al zijn dimensies te kunnen aanschouwen. Functionele keukens, met elegante lijnen en volledig uitgerust. Met prachtige zwembaden voor volwassenen en kinderen, en een outdoor fitnessruimte. Huizen met airconditioning, versterkte deur, ingebouwde kasten, parkeerplaats, pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen,... In een van de meest begeerde gebieden van de Costa del Sol, een geconsolideerd gebied met allerlei diensten. Op een steenworp afstand van het strand en perfect verbonden met de nabijgelegen steden Torrox en Nerja. Een gebied in Andalusië met een grote toeristische aantrekkingskracht en een enorme herwaardering vanwege de natuurlijke aantrekkingskracht, de stranden, de commerciële gebieden, de communicatie en het vrijetijdsaanbod. Nerja staat bekend om zijn beroemde stranden met kristalhelder water. De paradijselijke baaien strekken zich uit over 13 km kustlijn. Geniet van de nabijheid van de Baviera Golfbaan, een van de beste golfbanen ter wereld, en de jachthaven van Caleta de Vélez, op slechts 10 minuten van het project. En slechts 30 minuten van de internationale luchthaven van Malaga. Het benijdenswaardige subtropische klimaat, de meer dan 300 dagen zon per jaar en de gemiddelde jaartemperatuur van 20° C maken deze woonwijk tot een ideale plek om te wonen en te genieten van de stranden en de charme.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool  
Near Schools  
Terrace: 62 Msq.  
Key Ready  
Location: Coastal, Urbanisation  
Near Commercial Center  
Near Bus Route  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 69 Msq.  
Beach: 300 Meters  
Solarium: Yes  
Near Trees  
Number of Parking Spaces: 1  
Views: Sea  
Double Bedrooms: 2  
Communal Pool  
Gated  
Near Childrens Parks

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B