



Penthouse Duplex te koop in El Padron, Estepona

1.990.000 €

Referentie: R4907533 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 168m² Terras: 120m²





Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIEVE LUXE WONING AAN DE STRANDVOORZIENE Gelegen op de 3e verdieping en het panoramische terras van een exclusief condominium genaamd Bahia de Velerin, biedt deze woning een unieke levensstijl waarin comfort, luxe en rust samenkomen voor een ongeëvenaarde ervaring. De woning bestaat uit twee niveaus: het appartement en het spectaculaire wellness-terras, en herdefinieert het concept van welzijn en verfijning. Toegang wordt rechtstreeks verkregen vanuit de parkeerplaats via een privé lift. Binnen in het appartement vindt u drie luxe slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Het moderne ontwerp van het appartement wordt aangevuld met een ruime woonkamer, een volledig uitgeruste keuken, een eetkamer en een panoramisch balkon dat via een buitentrap naar het dakterras leidt. Het juweel van deze woning is het panoramische wellness-terras, met een jacuzzi, sauna en barbecuegebied. Met een open gedeelte en een volledig vergrendeld (openbaar) recreatiegebied, is het terras de perfecte plek om te ontspannen terwijl u geniet van een adembenemend uitzicht. De houten dakstructuur en het zuidmediterrane, Andalusische en Noord-Afrikaanse ontwerp creëren een warme en uitnodigende sfeer. De verbinding tussen het appartement en het terras wordt gemaakt via een exclusieve drijvende trap met een automatisch opentbaar glazen plaat – een echt architectonisch meesterwerk. Het condominium biedt ook een tropische tuin, een privézwembad met bar en directe toegang tot het strand. Bovendien beschikt de woning over een ondergrondse berging, privéparkeergelegenheid met oplaadpunt voor elektrische voertuigen en een geavanceerd beveiligingssysteem voor gemoedsrust op elk moment. Superieure kwaliteitselementen van merken zoals Bose, Sony, Miele en Bosch, airconditioning, elektrische vloerverwarming, 5G Wi-Fi en een Dolby Atmos geluidssysteem garanderen maximaal comfort en de beste woonervaring. Dit is een unieke kans om luxe in zijn mooiste vorm te ervaren in een bevoorrechte omgeving, omgeven door natuurlijke schoonheid en alle gemakken van modern leven. Deze woning is ideaal voor klanten die op zoek zijn naar een luxe woning in een exclusieve locatie, die geïnteresseerd zijn in een rustig leven met gemakkelijke toegang tot het strand en recreatiegebieden. Perfect voor degenen die comfort, privacy en superieure kwaliteit in hun woning waarderen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Sauna
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Jachthaven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking