



Penthouse te koop in Arroyo de la Miel, Benalmádena

835.000 €

Referentie: R4890184 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Benalmádena

Te koop in Benalmádena, in de veilige en rustige urbanisatie, halverwege Arroyo de la Miel en Benalmádena Pueblo, een uniek penthouse met drie slaapkamers van topkwaliteit voor een koper die kwaliteit waardeert. Het appartement is oost-zuidwest georiënteerd en biedt uitzicht op de zee, de bergen en Benalmádena Pueblo. De zon schijnt van 's ochtends tot 's avonds op het appartement, waardoor dit unieke appartement zeer licht en gezellig is. Het appartement is Sensara's grootste, met drie slaapkamers, drie badkamers en een sauna. Dit exclusieve appartement is gerenoveerd en opgeleverd in 2024. De renovatie is uitgevoerd met zeer hoogwaardige materialen en met aandacht voor zelfs de kleinste details. Het appartement is functioneel ontworpen en is ingericht met goede smaak en hoogwaardige materialen. Het appartement is onlangs bijna volledig gerenoveerd en is daarna nauwelijks bewoond geweest. Het appartement heeft een woonoppervlakte van circa 170 m² en circa 50 m² aan terrassen, die naar drie kanten opengaan. Het ruime penthouse heeft ramen in bijna alle richtingen en er zijn geen burens in het appartement. Het appartement is zeer fraai qua architectuur, de plattegrond is ruim en de kamers zijn hoog. De indrukwekkende keuken van Duitse kwaliteit, die in open verbinding staat met de woonkamer, is volledig uitgerust met Siemens-apparatuur en is tot in het kleinste detail functioneel ontworpen. De slaapkamers zijn zeer ruim en de hoofdslaapkamers, gelegen aan de rand van het appartement met uitzicht op zee, beschikken over voldoende kastruimte. De ruime badkamers zijn verbonden met de hoofdslaapkamers. Het appartement heeft zes terrassen rondom het appartement. Op de twee grootste terrassen kunt u genieten van koffie- en eetmomenten terwijl u geniet van het prachtige uitzicht op de bergen, de zee of het Benalmádena Pueblo. De hoofdterrassen liggen op het oosten en westen, zodat u zowel van zonsopgang als zonsondergang kunt genieten. Het terras, dat uitkijkt op de avondzon, beschikt ook over een grote nieuwe jacuzzi, die toegankelijk is vanuit de woonkamer, de sauna en de tweede badkamer. Vanuit de jacuzzi kunt u genieten van het prachtige landschap van Benalmádena en de magnifieke zonsondergangen met een glas mousserende wijn en goed gezelschap. De sauna heeft ook een panoramisch raam met uitzicht op zee en er is een derde badkamer en een ruime, goed ontworpen bijkeuken die direct verbonden is met de sauna. Het appartement heeft voornamelijk stijlvolle tegelvloeren met grote, hoogwaardige tegels en vloerverwarming. De hoofdslaapkamers en de hal die ernaartoe leidt, zijn voorzien van hoogwaardig, allergievrij en onderhoudsvriendelijk nieuw tapijt, wat warmte, comfort en stilte in de slaapkamers brengt. Het appartement beschikt over een nieuw, hoogwaardig airconditioningsysteem met kanalen dat per kamer individueel kan worden geregeld, met functies voor verwarming, koeling, ventilatie en ontvochtiging. Het appartement beschikt over voldoende ingebouwde kastruimte en andere opbergruimte. De ramen zijn gemaakt van thermisch glas en de badkamers hebben ook vloerverwarming. Het appartement beschikt over een Sonos-geluidssysteem en een zeer snelle glasvezelverbinding, waardoor thuiswerken eenvoudig is. De verkoopprijs is inclusief een ruime parkeerplaats in een overdekte parkeergarage en een ruime berging. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar. Bekijk de plattegrond hier: <https://my.matterport.com/show/?m=XZg4ywRBELm> De community beschikt over een restaurant, spa, fitnessruimte, buitenzwembad, bioscoop, bibliotheek en prachtige tuinen. Alle faciliteiten zijn ontworpen voor gemakkelijke en drempelvrije beweging. Het appartement is direct vanaf de parkeerplaats te bereiken met de lift zonder trappen, waardoor de woningcorporatie en het appartement ook ideaal zijn voor mensen met beperkte mobiliteit. Er rijden bussen in de buurt en de dichtstbijzijnde supermarkt ligt op ongeveer 500 meter afstand. De luchthaven van Malaga ligt op ongeveer 15 minuten rijden en het 24-uurs Xanit-ziekenhuis ligt op een paar minuten rijden.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Tennisbaan
Jacuzzi
Bar
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Drinkwater

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage