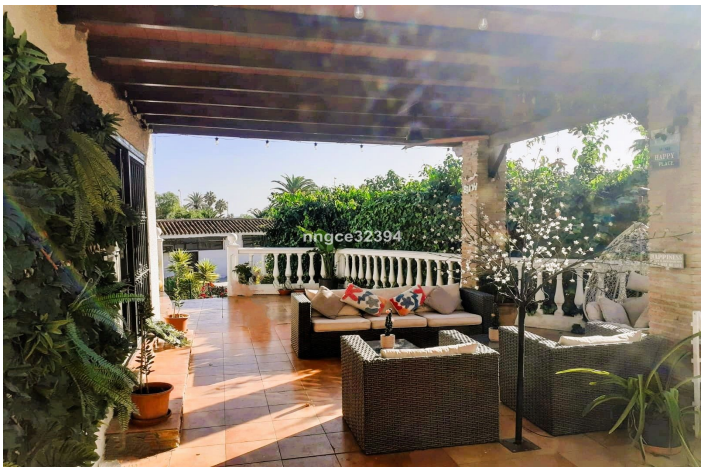
info@era-costadelsol.com

Vrijstaande Villa te koop in La Cala, Mijas

725.000 €

Referentie: R4929370 **Slaapkamers:** 2 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 755m^2 **Perceelgrootte:** 150m^2 **Terras:** 200m^2



Costa del Sol, Torrenueva

Een zeldzame kans om voor deze prijs een stukje paradijs te bezitten op slechts 150 meter van het strand! Dit charmante huis op een verhoogd perceel ligt te midden van miljoenenvilla's en biedt adembenemend uitzicht op zee en een ongelooflijk potentieel. Op slechts 2 minuten lopen van het veelgeprezen Bombo Beach en Playa Cala de Mijas, en op een steenworp afstand van gerenommeerde restaurants, winkels, het kasteel Torre Nueva en de levendige kustwijk. El Olivo de la Cala, een Michelin-restaurant, is ook vlakbij, wat de allure van deze uitzonderlijke locatie versterkt. Deze lichte, verhoogde woning, met een uitgestrekt perceel van 752 m², is een Californische droom die wacht om getransformeerd te worden. Met bestaande architectonische plannen voor een luxueus huis met meerdere verdiepingen en een zwembad biedt dit object eindeloze mogelijkheden. Je kunt ook je eigen visie tot leven brengen en je perfecte kustverblijf creëren. Het huis heeft een ruim terras rondom, een gezellige veranda en weelderige tuinen, die voldoende ruimte bieden om te ontspannen en te entertainen. Met voldoende parkeergelegenheid voor meerdere auto's en ruimte voor uitbreiding, is deze woning klaar om opnieuw vormgegeven te worden of om te genieten van de heerlijke charme zoals het nu is! De luchtige, lichte kamers creëren een uitnodigende sfeer, met een open keuken en een naadloze overgang tussen de leefruimtes. Of je er nu voor kiest om de huidige plannen te gebruiken of je eigen plannen te ontwikkelen, het potentieel is hier grenzeloos. Gelegen nabij vijf golfbanen van wereldklasse, op slechts 7 minuten van de jachthaven van Cabopino & Wyndham Grand Resort en op 15 minuten van Marbella, is dit

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Bar
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk
Optische vezel

Zonorientatie
Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Uitzicht
Zeezicht
Garden Views
binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Ligging
Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Voorstad

Huidige Staat
Goede conditie
Renovatie nodig
Vereist Restauratie

Zwembad
Kamer voor zwembad

Meubilering
Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Keuken
Volledig ingerichte keuken

Tuin
private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Beveiliging
Omheind complex

Parkeergelegenheid
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Voorzieningen
Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Categorie
In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee
Goedkoop
Luxe
Off Plan
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning