



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Casares Playa, Casares

675.000 €

Referentie: R4934518 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 210m² Terras: 68m²





Costa del Sol, Casares Playa

Prachtige hoekwoning met 4 slaapkamers, 3 badkamers en een toilet; met eigen buitenkant en glazen terrassen in Marina de Casares, dichtbij het prachtige zandstrand met blauwe vlag en vele winkels, bars en restaurants. Het pand beschikt over de puurste Andalusische stijl met marmeren vloeren, typische tegels en arabeske details. Het is verdeeld over twee niveaus met een panoramisch uitzicht op de zee. Op de begane grond vinden we een grote woonkamer met open haard, een gastentoilet, een grote aparte keuken met eethoek en een wasruimte. En het allerbelangrijkste: toegang tot een enorm buitenterras met prachtige fontein. Deze prachtige buitenruimte is ommuurd waardoor er een heerlijk gevoel van privacy ontstaat. De perfecte plek om de hele dag door te brengen en te ontspannen. Er is een directe uitgang naar het zwembad en de gemeenschappelijke ruimtes, erg praktisch om de hele dag heen en weer te gaan van het zwembad naar het huis. Op de bovenverdieping vinden we 4 slaapkamers en 3 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met jacuzzi en een groot terras met panoramisch uitzicht op de zee en het strand. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten en één ervan heeft ook een eigen terras met zijdelings uitzicht op zee. Deze kleine gated community heeft prachtige gemeenschappelijke ruimtes, tuinen en een zwembad, terwijl de gemeenschapskosten zeer redelijk zijn. Bovendien beschikt het over parkeerplaatsen buiten en kan het optioneel gemeubileerd worden gekocht.

Dit prachtige pand is gelegen in een urbanisatie aan het strand. Het heeft een ideale ligging in een rustige omgeving en toch slechts een paar minuten van de stad Sabinillas met al zijn voorzieningen. Het herenhuis is gelegen in een goed onderhouden privé en rustige urbanisatie met prachtige tuinen en gemeenschappelijk zwembad. Naast een complex van openbare paddle-tennisbanen direct naast de deur. De urbanisatie is gelegen in Marina de Casares, tussen Sabinillas en Estepona, met gemakkelijke toegang tot de snelweg, op 5 minuten rijden van beide steden en het aantrekkelijke Puerto de la Duquesa waar allerlei winkels en uitgaansgelegenheden zijn. Zeer dicht bij 3 verschillende stranden met goede restaurants en een prachtige strandclub, waarvan één een hondenstrand, en zeer dicht bij het nieuwe Estepona Ziekenhuis. Er zijn 5 golfbanen binnen 5 minuten rijden, waaronder de bekende Finca Cortesin, zeer prestigieus en al enkele jaren de thuisbasis van de Volvo Masters.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
Barbecue
Optische vezel

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Eerstelijns strand
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Aan zee
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

parkeren op straat

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater