



## Appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

473.200 €

Referentie: SP0894 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 127m<sup>2</sup> Terras: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Nieuwbouw wooncomplex in El Chaparral, Mijas

Modern en functioneel wonen in het hart van de Costa del Sol

Ontdek dit uitzonderlijke nieuwbouwcomplex in El Chaparral, Mijas, ontworpen voor comfortabel en modern wonen. Deze gesloten gemeenschap biedt een selectie van 46 woningen met 2- en 3-slaapkamerindelingen, verdeeld over twee aparte blokken. Elke woning is zorgvuldig ontworpen met eersteklas materialen, waardoor een hoge standaard van kwaliteit en comfort wordt gegarandeerd.

Ruime woningen met verbluffende kenmerken

Veel van deze woningen hebben ruime terrassen met adembenemend uitzicht op zee, terwijl de woningen op de begane grond grote privétuinen hebben, perfect om te genieten van de natuurlijke omgeving. Elke woning heeft een garage en berging, wat het gemak nog vergroot van dit toch al indrukwekkende aanbod.

Uitzonderlijke gemeenschapsvoorzieningen

Het complex biedt een verscheidenheid aan gedeelde ruimten die zijn ontworpen om je levensstijl te verbeteren. Ontspan bij het buitenzwembad, geniet van de prachtig aangelegde tuinen of ontspan in de chill-outruimte. Deze gemeenschappelijke ruimtes zijn perfect om tijd door te brengen met familie en vrienden of om gewoon in alle rust te ontspannen.

Strategische ligging in Mijas Costa

Dit project is ideaal gelegen in Mijas Costa, een bloeiend gebied dat bekend staat om zijn uitstekende vrijetijds- en service-opties, waaronder sportfaciliteiten, scholen en gezondheidscentra. De locatie biedt gemakkelijke toegang tot de belangrijkste attracties:

Cabo Pino en Marina Beach: Op minder dan 5 km afstand (minder dan 5 minuten met de auto).

Fuengirola: Binnen 10 km (ongeveer 10 minuten rijden).

Luchthaven Malaga: Op slechts 30 km afstand, met snelle en gemakkelijke reisverbindingen.

Nabijgelegen golfbanen: Meerdere opties binnen een straal van 10-15 km, perfect voor golf liefhebbers.

Winkelcentra: Bereik de belangrijkste winkelbestemmingen in minder dan 15 minuten.

Duurzaamheid en energie-efficiëntie

Dit project is ontworpen met duurzaamheid in het achterhoofd, met energie-efficiënte systemen zoals aerothermische verwarming en ramen met dubbele beglazing voor een lager energieverbruik. Het gebouw heeft energieklass B, wat zorgt voor een lagere CO<sub>2</sub>-uitstoot en energiebesparing.

Ervaar het beste van Mijas

Mijas, gelegen tussen de zee en de bergen, biedt een unieke mix van zonnige stranden en een charmante woonsfeer. Met zijn milde winters en warme zomers is deze locatie ideaal om het hele jaar door te wonen of als vakantieverblijf.

Mis deze kans niet!

Maak je droom om aan de Costa del Sol te wonen werkelijkheid. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en je nieuwe huis in dit exclusieve project veilig te stellen.



---

703



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Parking

Communal Pool

Gated

storage

Urban

Pool

heating

Beach

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B