



Tussenverdieping Appartement te koop in Casares Playa, Casares

349.950 €

Referentie: R4955323 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Casares Playa

Zeer zonnig appartement met twee slaapkamers in Casares Costa met een toplocatie, spectaculair uitzicht en instapklaar! Welkom in dit prachtig onderhouden en stijlvolle appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in de gewilde wijk Casares Costa! Gelegen op de middelste verdieping van een goed onderhouden complex, biedt dit pand adembenemend uitzicht op de bergen en de zee, een onverslaanbare locatie en fantastische voorzieningen die het een absolute must-see maken!

Toplocatie

- 20 minuten lopen naar het strand, zodat u moeiteloos kunt genieten van de levensstijl aan de kust.
- Slechts 5 minuten lopen van een restaurant en een speeltuin voor kinderen, perfect voor gezinnen of sociale avonden uit.
- Golfterrein op de tweede lijn, ideaal voor golf liefhebbers die snel toegang willen tot topbanen.
- Veilige, afgesloten gemeenschap die gemoedsrust en exclusiviteit biedt.

Modern en ruim interieur

- 150 m² bebouwde oppervlakte met een royaal terras van 30 m², dat voldoende ruimte biedt voor binnen- en buitenleven.
- Gloednieuwe, stijlvolle kombuiskeuken met moderne apparatuur, strakke afwerkingen en een prachtige zonsondergang-achterwand - perfect om te koken en te entertainen.
- Onlangs gerenoveerde badkamers met moderne armaturen, inloopdouches en luxe marmeren vloeren overal.
- Lichte en luchtige leefruimte met een open conceptontwerp, grote ramen en een gezellige elektrische open haard.

Geweldig buitenleven

- Het grote privéterras biedt een perfect toevluchtsoord om te genieten van het mediterrane klimaat, compleet met zitplaatsen buiten, een bar en een hangende schommelstoel.
- Geniet van gemeenschappelijke tuinen, twee zwembaden en een kinderbad, waardoor het een uitstekende plek is voor gezinnen en ontspanning.

Extra functies en voordelen

- Twee privéparkeerplaatsen in een beveiligde ondergrondse garage.
- Berging (7 m²), met voldoende ruimte voor spullen.
- Lifttoegang, waardoor het gemakkelijk toegankelijk is voor alle leeftijden.
- Airconditioning en beveiligingssysteem voor ultiem comfort en gemoedsrust.
- Volledig legaal met LPO (Licencia de Primera Ocupación) - instapklaar zonder gedoe.

Een fantastische investeringskans! Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering, dit pand voldoet aan alle eisen. Met zijn toplocatie, moderne updates en prachtige uitzichten zal het niet lang op de markt blijven!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Koopje
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage