



Appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

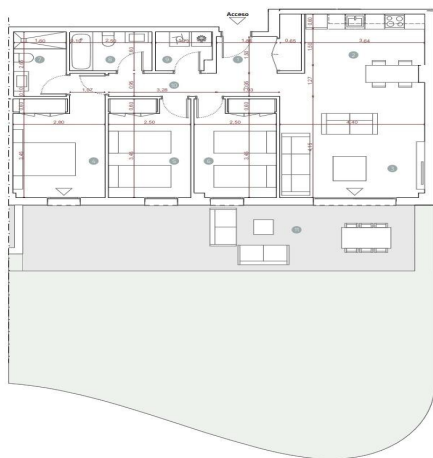
442.000 €

Referentie: SP0916 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 111m² Terras: 34m²



Vivienda E	
Escalera / Portal	4
Planta/s	-1
Superficies	
Util interior aproximada	63,88 m ²
Controlada terraza	16,92 m ²
Construida Interior	95,25 m ²
Construida con E.Comunes	111,51 m ²
Superficies útiles aproximadas	
● Vestibulo	6,23 m ²
● Cocina	7,69 m ²
● Salón comedor	23,46 m ²
● Dormitorio principal	12,41 m ²
● Dormitorio 2	10,09 m ²
● Dormitorio 3	10,03 m ²
● Baño 1	4,24 m ²
● Baño 2	4,30 m ²
● Lavadero	2,66 m ²
● Distribuidor	3,11 m ²
● Terraza	34,00 m ²

Plano de conjunto





Costa del Sol, Mijas Costa

Luxe nieuwbouwproject in Calanova Golf, Mijas Costa

Exclusief wonen aan de golf op slechts enkele minuten van het strand

Ontdek dit prachtige nieuwbouwproject in Calanova Golf, Mijas Costa, een luxueus wooncomplex op slechts 2,5 km van de zee. Met een ongeëvenaarde mix van rust, adembenemend uitzicht op de golfbaan en eersteklas voorzieningen is dit project perfect voor mensen die op zoek zijn naar wonen in het hogere segment aan de Costa del Sol.

Een verscheidenheid aan luxe woningen

Het complex beschikt over een reeks exclusieve woningen, waaronder:

Appartementen op de begane grond met privétuinen.

Appartementen op de middelste verdieping met panoramisch uitzicht op de golfbaan.

Penthouses met uitgestrekte terrassen en een prachtig uitzicht.

Ontworpen voor maximaal comfort en stijl, profiteert elke woning van verschillende oriëntaties, wat zorgt voor veel natuurlijk licht en een adembenemend uitzicht.

Uitzonderlijke voorzieningen en diensten

Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan eersteklas faciliteiten, waaronder:

Een besloten gemeenschap die veiligheid en privacy garandeert.

Een clubhuis, de perfecte plek om te socializen en te ontspannen.

Een volledig uitgeruste fitnessruimte voor een actieve levensstijl.

Een groot buitenzwembad, ideaal voor zonnige dagen.

Ondergrondse parkeerplaatsen met extra opties op straat.

Lift naar alle verdiepingen voor extra gemak.

Hoogwaardige afwerking en slimme technologie

Elk huis is gebouwd volgens de hoogste normen, met:

Volledig uitgeruste keukens met apparatuur van topmerken, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser, wasmachine, oven en magnetron.

Energie-efficiënt aerothermisch systeem voor airconditioning en warm water, waardoor minder elektriciteit wordt verbruikt.

Smart home-integratie via een exclusieve mobiele app, waarmee bewoners met één klik gemeenschappelijke deuren kunnen openen, slimme postbussen kunnen beheren en gemeenschappelijke ruimtes kunnen reserveren.

Paradijs voor golfers in Calanova Golf

Dit project ligt aan de voorkant van Calanova Golf en biedt een spectaculair uitzicht op de golfbaan, die bekend staat om zijn uitdagende maar plezierige lay-out. De 18-holes golfbaan wordt beschouwd als een van de beste in de regio en beschikt over een ultramoderne driving range en een van de grootste pro shops aan de Costa del Sol.

Na een rondje golf kunnen bewoners ontspannen in het Clubhuis, een plaatselijke hotspot met een heerlijk ontbijt, lekker eten en een bruisende sociale scène.

Toplocatie - overal dichtbij

Dit exclusieve project biedt de perfecte balans tussen een rustige landelijke omgeving en gemakkelijke toegang tot de



bruisende levensstijl van de Costa del Sol.

Afstanden naar de belangrijkste bezienswaardigheden:

La Cala de Mijas - 10 minuten met de auto

Marbella's oude binnenstad en promenade - 20 minuten

Luchthaven Málaga - 30 km

Fuengirola - 15 minuten

Dichtstbijzijnde winkelcentra & restaurants - 5 minuten

Beleef het beste van de Costa del Sol

Dit nieuwe wooncomplex in Calanova Golf biedt de ultieme mix van moderne luxe, een toplocatie aan de golfbaan en eersteklas services. Of je nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een beleggingsobject, dit is een unieke kans om een stukje paradijs te bezitten in Mijas Costa.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en je droomhuis veilig te stellen!

703



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Parking

Communal Pool

Gated

Urban

Pool

heating

Air Conditioning

Beach

Golf

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B