Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

1.850.000 €

Referentie: R4307608 **Slaapkamers:** 5 **Badkamers:** 5 **Plotgrootte:** 1.070m^2 **Perceelgrootte:** 433m^2 **Terras:** 120m^2

Costa del Sol, Elviria

Deze prachtige villa is gerenoveerd met een modern interieur, maar heeft zijn Andalusische uiterlijk behouden, waardoor een mooie mix van traditionele en moderne stijlen is ontstaan.
Dit familiehuis heeft 5 slaapkamers, 2 zitkamers, een eetkamer, een apart appartement met 2 slaapkamers, badkamer, keuken en zitkamer, nog een zelfstandige studio plus een fantastisch zoutwaterzwembad in strandstijl, geweldige terrassen, een zomerkeuken buiten en een mooi tuinen. Dit is een groot pand en er is veel liefde gestoken in de renovatie ervan. De open keuken en familiekamer beneden vloeit perfect uit op het terras en het zwembad via openslaande deuren waardoor de binnenkant moeiteloos met de buitenkant samenvloeit. Boven zijn 2 grote slaapkamers, beide met ruime eigen badkamer en beide slaapkamers hebben toegang tot het terras op de bovenverdieping. Beneden is de zelfstandige studio, perfect voor tieners, plus nog een appartement met 2 slaapkamers, badkamer, keuken en zitkamer die verhuurd kan worden of gebruikt kan worden voor bezoekend gezin. De mooie en zeer originele keuken heeft een halfrond werkblad met ingebouwde eethoek, ideaal voor gezinsmaaltijden. Buiten is een fantastisch zoutwaterzwembad in strandstijl, ideaal voor kleine kinderen om gemakkelijk in en uit te stappen, omgeven door terrassen, ligbedden en ronde ligbedden. Vlak bij het zwembad bevindt zich de zomerkeuken met barbecue en een fantastische ontspanningsruimte met ligbedden en voldoende zitplaatsen.
Er is parkeergelegenheid voor diverse auto's op het afgesloten perceel.

Dit huis heeft een zeer ontspannen gevoel en is gerenoveerd om de manier van leven binnen en buiten te maximaliseren die we hier in Marbella gewend zijn. Door zijn omvang en indeling zou dit pand een fantastische permanente gezinswoning zijn of een zeer aantrekkelijk huurobject voor investeerders die op zoek zijn naar een turn-key mogelijkheid.
Deze villa ligt op loopafstand van het commerciële centrum van Elviria en is dus ideaal voor degenen die 's avonds uit willen gaan maar niet zelf willen rijden, of voor degenen die geen auto hebben. Het dichtstbijzijnde strand is een van de beste zandstranden van Marbella en ligt op 15-20 minuten lopen of 5 minuten rijden met de auto.

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Personeel accommodatie
Optische vezel

Zonorientatie
West
South West Orientation

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Uitzicht
Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Ligging
Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Huidige Staat
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Zwembad
private Pool

Meubilering
optioneel Furniture

Keuken
Volledig ingerichte keuken

Tuin
private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Beveiliging
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid
private Parking

Categorie
In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern