



## Tussenverdieping Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

795.000 €

Referentie: R4881811 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 122m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

### HIGUERON WEST - LUXE APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS EN UITZICHT OP ZEE

Ervaar de "Wow"-factor. Vanaf het moment dat u dit luxe appartement met 3 slaapkamers binnenstapt, wordt u begroet door een direct gevoel van openheid, verfijning en rust. De naadloze mix van ruim ontwerp en natuurlijk licht creëert een "wow"-factor waardoor u zich direct op uw gemak voelt. De open leefruimte loopt moeiteloos over in een ruim, zonnig terras met een prachtig uitzicht op zee en de bergen, en biedt een perfect toevluchtsoord om te ontspannen en tot rust te komen. Gelegen op een hoek biedt het totale privacy.

Ruime open woon- en keukenruimte die overgaat in een groot terras op het zuiden, waardoor de leefruimte effectief wordt verdubbeld en de hoeklocatie biedt privacy en een panoramisch uitzicht op de zee en de bergen.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, perfect voor culinaire liefhebbers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suite badkamer, inloopkast en exclusief terras. We hebben verder nog twee extra slaapkamers die een ruime badkamer delen.

Twee grote parkeerplaatsen, waarvan er één een oplaadstation voor elektrische/hybride auto's en een speciale opslagruimte heeft.

De urbanisatie biedt een breed scala aan voorzieningen, waaronder wandel-, jogging- en fietspaden, buitenzwembaden, prachtige tuinen. Er is ook een optie om lid te worden van de nabijgelegen Hilton Hotel Spa, paddle- en tennisclub en sportschool.

Gelegen in de chique wijk El Higuero, vlak bij de ongerepte stranden van El Carvajal. Dicht bij een scala aan strandrestaurants, lokale diensten en vrijetijdsactiviteiten. Gemakkelijke toegang tot de snelweg, met de luchthaven van Málaga op slechts 20 minuten afstand. Aankomend commercieel centrum op loopafstand, wat het gemak en de waarde vergroot.

Kom alleen met uw koffer! Voor een extra € 25.000 kan het appartement volledig gemeubileerd worden geleverd met stijlvolle, hoogwaardige stukken die perfect aansluiten bij het luxe ontwerp.

Dit appartement biedt een ongeëvenaarde mix van luxe, gemak en levensstijl, ideaal voor degenen die willen investeren in een moderne, hoogwaardige woonervaring aan de Costa del Sol in Spanje.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen

Privé Terras

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Garden Views

Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

### Energiebeoordeling

C

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij scholen

### Meubilerig

optioneel Furniture

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

More Than One

### CO2 Emission Rating

B

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Telefoon