Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

2.300.000 €

Referentie: R4958509 **Slaapkamers:** 3 **Badkamers:** 3 **Perceelgrootte:** 197m^2

Costa del Sol, Estepona

Gelegen in het prestigieuze Doncella Beach-gebied in Estepona, biedt dit prachtige appartement op de begane grond een ongeëvenaarde combinatie van luxe en gemak. Met een eersteklas locatie aan het strand biedt het pand directe toegang tot de zee en ligt het op korte afstand van het bruisende stadscentrum van Estepona, gerenommeerde golfbanen, de jachthaven en een scala aan winkels, scholen en restaurants. Het appartement maakt deel uit van een omheinde gemeenschap die privacy en veiligheid garandeert met 24-uurs bewaking.

Het pand beslaat een indrukwekkende 197m², waarvan 117m² is gewijd aan het zorgvuldig ontworpen interieur en de privé-tuin. Het appartement beschikt over drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, allemaal afgewerkt volgens een uitstekende standaard.
Dit appartement is omgebouwd van twee aparte appartementen en heeft twee keukens.
Bewoners kunnen genieten van een scala aan gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een prachtig aangelegde tuin, een groot zwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna en een jacuzzi, een promenade en een fantastisch restaurant. Het pand beschikt ook over drie ondergrondse parkeerplaatsen en twee privé-opslagruimtes.
Met zijn ligging aan het strand, uitstekende staat en nabijheid van essentiële voorzieningen is dit pand een perfecte keuze voor wie op zoek is naar een luxe kustlevensstijl in een van de meest gewilde gebieden van Estepona.

Kenmerken:

Extra's
Tillen
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Kelder
Optische vezel

Zonorientatie
zuiden

Klimaatbeheersing
Airconditioning

Uitzicht
Zeezicht
Garden Views

Ligging
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Huidige Staat
Uitstekende conditie

Zwembad
Gemeenschappelijk zwembad

Keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Tuin
gemeenschappelijke tuin

Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid
private Parking
More Than One

Categorie
Aan zee