



Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

2.400.000 €

Referentie: R4977412 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.584m² Perceelgrootte: 490m² Terras: 60m²





Costa del Sol, El Paraiso

EXCEPTIONELE LUXE VILLA IN EL PARAÍSO ALTO MET IMPRESSIEVE UITZICHTEN EN MAXIMALE PRIVACY Dit indrukwekkende pand is gelegen in het exclusieve gebied van El Paraíso Alto. Met een bebouwde oppervlakte van 490 m² en een perceel van 2.584 m², strekt dit luxe huis zich over twee verdiepingen uit en beschikt het over 6 slaapkamers en 6 badkamers. De zuidoostelijke oriëntatie zorgt voor uitstekende natuurlijke verlichting gedurende de hele dag. Bij binnenkomst via de hoofdingang van deze prestigieuze residentie wordt u verwelkomd door een ruime hal, die rechts toegang biedt tot een gastentoilet en een gezellige slaapkamer met en-suite badkamer, ideaal voor gasten. Rechtdoor opent een spectaculair en ruim salon naar een grote bibliotheek, een lichte terras en een ruime eetkamer, die de perfecte sfeer creëert om van ontspannende en rustige momenten te genieten. De woonkamer biedt ook toegang tot een groot terras, dat leidt naar het zwembad en een overdekt barbecuegebied, uitgerust met een tafel die perfect is voor buitenmaaltijden. Van hieruit kunt u de keuken bereiken, die beschikt over een handige wasruimte, een fitnessruimte met sauna, een extra badkamer en een andere slaapkamer. Op de bovenverdieping bevindt zich de prachtige master suite, een waar toevluchtsoord met een kleedkamer, en-suite badkamer en een groot privéterras met een adembenemend uitzicht. Verder in de gang vindt u twee extra slaapkamers die een ruime en-suite badkamer delen, en een laatste slaapkamer met een eigen en-suite badkamer, waardoor volledig comfort en privacy voor alle gezinsleden wordt gegarandeerd. Deze uitzonderlijke woning wordt gekarakteriseerd door zijn ruime opzet, hoogwaardige materialen en onmiskenbare locatie, en biedt een unieke levensstijl in een privé en verfijnde omgeving. De villa is gelegen in een van de meest gevestigde en gewilde woonwijken, naast de prestigieuze El Paraíso Golfbaan. De architectuur in Andalusische stijl wordt gecombineerd met de beste bouwmaterialen, wat zorgt voor een luxueuze en comfortabele sfeer. Het ontwerp en de indeling van de ruimtes zijn zorgvuldig bedacht om functionaliteit en welzijn te optimaliseren. Wat betreft de nabijgelegen voorzieningen, heeft u toegang tot een uitstekende onderwijsaanbod met scholen zoals de Atalaya Bilingue School en de American Atlas School, beide op minder dan 5 kilometer afstand. Bovendien is Puerto Banús slechts enkele minuten rijden, met een breed scala aan high-end winkels, restaurants en diensten. De nabijheid van zowel de zee als de bergen is een extra aantrekkingskracht, waardoor deze locatie echt uitzonderlijk is. Samenvattend vertegenwoordigt deze woning luxe en elegantie in een unieke omgeving. Met zijn ruime kamers, afwerkingen van superieure kwaliteit en onberispelijke indeling, is deze villa de ideale keuze voor degenen die op zoek zijn naar een luxe gezinswoning in Estepona.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
Gastenverblijf
Bijkeuken

Uitzicht

Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation
South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Eerstelijns golf

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One