



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

8.500.000 €

Referentie: R4982857 Slaapkamers: 6 Plotgrootte: 1.107m² Perceelgrootte: 843m² Terras: 314m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom in deze fascinerende moderne villa op een toplocatie in Nueva Andalucia. Deze villa is ontworpen door de beroemde architect en heeft een ongelooflijke architectuur die boeit met zijn eigentijdse elegantie. De gevel is een meesterwerk en trekt de aandacht met zijn opvallende ontwerp, terwijl de ingang van het pand een prachtig waterornament heeft dat bijdraagt aan de aantrekkingskracht. Het pand ligt op een royaal perceel en is omgeven door zorgvuldig aangelegde tuinen, die zowel schoonheid als privacy bieden ten opzichte van de burens. De goed onderhouden tuin is een oase in de zomermaanden, perfect voor ontspanning en buitenplezier. Stap op de royale terrassen, ontworpen voor dineren in de buitenlucht en chill-outruimtes, compleet met een buitenkeuken en BBQ voor entertainment in de buitenlucht. Het ongelooflijke privézwembad is een hoogtepunt, met een verzonken chill-outruimte voor extra luxe en entertainment.

De begane grond biedt directe toegang tot het terras via glazen schuifdeuren van vloer tot plafond, waardoor de open woonkamer, eetkamer en keuken overspoeld worden met natuurlijk licht. De interieurs zijn verfijnd en stralen verfijning en comfort uit op elke hoek. De op maat gemaakte keuken, met zijn diepe houten kasten, biedt zowel esthetische schoonheid als bruikbaarheid, uitgerust met ultramoderne apparatuur en voldoende aanrecht- en opbergruimte. Een gastenslaapkamer bevindt zich ook handig op de begane grond. De bovenste verdieping is gereserveerd voor gastensuites en de hoofdslaapkamer. De hoofdslaapkamer steelt de show met zijn elegante inrichting, directe toegang tot het terras, inloopkast, schoonheidsstation en luxe badkamer met een vrijstaand bad, dubbele wastafel en inloofdouche. De onderste verdieping is gewijd aan voorzieningen, waaronder een ongelooflijke sportschool, sauna, wijnkelder en een entertainmentruimte met een op maat gemaakte bar. Een royale garage biedt voldoende ruimte voor auto's.

Deze moderne villa geniet een toplocatie dicht bij voorzieningen, internationale scholen, Puerto Banus en de Golden Mile. Ervaar het toppunt van luxe wonen in deze prachtige villa.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Port Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
More Than One