



## Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

2.195.000 €

Referentie: R4988344 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 660m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 300m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Vrijstaande villa in klassieke stijl op een toplocatie in Marbella Deze vrijstaande villa in klassieke stijl, gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van Marbella, is een verborgen pareltje dat zowel privacy als gemak biedt. Het pand is gebouwd in 2000 en beschikt over tijdloze elegantie, uitstekend vakmanschap en hoogwaardige afwerkingen. Eigendomsdetails: 3 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten 3 moderne badkamers, prachtig ontworpen met hoogwaardige fittingen Grote woon- en eetkamer met een gezellige open haard en directe toegang tot de tuin Volledig ingerichte keuken met hoogwaardige apparatuur en voldoende opbergruimte Privé aangelegde tuin met een zwembad, een zonneterras en overdekte terrassen om buiten te eten Op het zuiden gelegen, waardoor er de hele dag veel natuurlijk licht is Afsloten terrein met een eigen oprit en beveiligde parkeerplaats Locatiehoogtepunten: Gelegen in misschien wel een van de meest gewilde gebieden van Marbella Slechts enkele minuten van prachtige stranden en luxe strandclubs Dichtbij gerenommeerde golfbanen en luxe resorts Korte rit naar Puerto Banús, het stadscentrum van Marbella en het winkelcentrum La Cañada Omgeven door internationale topscholen, gastronomisch eten en exclusieve boetieks Deze villa is ideaal voor permanente bewoning, een vakantiehuis of een waardevolle investeringsmogelijkheid op de belangrijkste vastgoedmarkt van Marbella. ????. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sauna  
Bijkeuken  
Barbecue  
Dicht bij moskee  
Buurt van een kerk  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Voorstad

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Goedkoop  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
overdekte parkeerplaats