



Finca - Landelijk landgoed te koop in Guaro, Guaro

499.000 €

Referentie: R4991626 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 12.124m² Perceelgrootte: 150m² Terras: 150m²





Sierra de las Nieves, Guaro

eersteklas bungalow finca met eigen zwembad (4 x 10) in Guaro op de beste locatie in de omgeving, 180° graden panoramisch uitzicht op vallei en bergen, helemaal open, helemaal groen als de beste smaragd. Gedurende de meeste dagen van het jaar kun je een streep zeezicht zien richting het oosten over de stad Malaga.

Op een verhoogde positie die het uitzicht op de hele valei garandeerd, oriëntatie op het oosten, zuiden en westen, de meest zonnige ligging denkbaar. Het perceel meet 12.124m² en dat geeft de wettelijke bescherming die we allemaal zoeken. Automatische irrigatie.

Je bereikt deze droomfinca via een tipische rurale landweg, gemakkelijk te berijden en geschikt voor alle auto's. Watertank, zonnepanelen op het dak, gasflessen aansluiting, ruime parkeergelegenheid voor ongeveer 11 auto's, patio achter de finca, Starlink Mini kit geïnstalleerd voor de snelste wifi snelheid.

Het huis, geheel gelijkvloers, heeft 4 slaapkamers, 2 badkamers, woonkamer en keuken. Er is verwarming met radiatoren en airco's voor warm en koud.

De bebouwde oppervlakte van het huis is 150m² plus terrassen van 200m² bij het huis plus 150m² bij het zwembad. Een finca die geheel gelijkvloers is zonder enige trappen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken

Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Investerings
Bestaande bouw

Zonorientatie

Oosten
South West Orientation

Ligging

Landelijk
Bergdorp
Dichtbij bos

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen