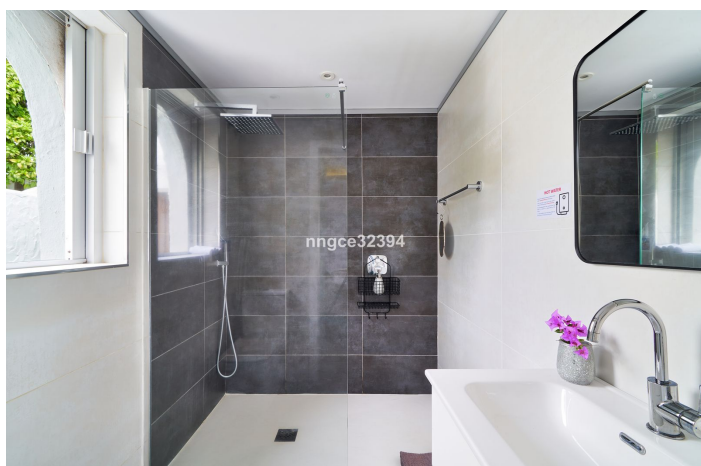




Penthouse te koop in Puerto Banús, Marbella

359.900 €

Referentie: R4994794 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 80m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Gelegen in de exclusieve gemeenschap Atalaya de Río Verde, is dit prachtige penthouse duplex een zeldzame vondst—volledig gerenoveerd, instapklaar en met de mogelijkheid om een tweede slaapkamer toe te voegen. Met naburige eenheden die tot €1,2 miljoen bereiken in deze exclusieve enclave, beschikt dit 1-slaapkamer juweeltje over een modern Scandinavisch interieur met een verfijnde Andalusisch-Moorse charme. Ontworpen volgens de hoogste standaarden, wordt het geleverd met een toeristenvergunning, wat zorgt voor sterke, het hele jaar door, huurinkomsten.

Slechts 1 kilometer van het iconische Puerto Banús en de Golden Mile, beschikt deze twee verdiepingen tellende woning over een ruim solarium en twee privéterrassen, die een sereen uitzicht op de tuin bieden in een pittoreske Andalusische setting. De lichte en luchtige interieurs bieden een perfecte mix van comfort en verfijning.

De gemeenschap zelf is een rustig toevluchtsoord, met prachtig aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, allemaal op slechts enkele momenten van Puerto Banús en zijn eersteklas voorzieningen (nabij La Dame de Noche). Of het nu voor persoonlijk gebruik is of als een lucratieve investering, deze woning biedt een uitzonderlijke kans tegen een onverslaanbare prijs.

Mis deze kans niet—plan vandaag nog uw bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Bijkeuken
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk

Uitzicht

Garden Views
binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Haven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking