



Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

325.000 €

Referentie: R4992451 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 109m² Terras: 33m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ruim en zonnig droomhuis met een adembenemend uitzicht op een toplocatie!

Gelegen in een veilige, afgesloten residentie nabij de golfbaan van La Duquesa en de levendige jachthaven, biedt dit prachtig gepresenteerde appartement op de eerste verdieping de perfecte combinatie van comfort, gemak en een schitterende omgeving.

Stap binnen in een licht en ruim appartement met een open woonruimte en een moderne, gerenoveerde keuken, ideaal om te genieten van de mediterrane levensstijl of om gasten te ontvangen. De royale woonkamer geeft toegang tot een groot, op het zuidwesten gericht terras, perfect om te ontspannen en te genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers, beide met een en-suite badkamer, evenals een aparte berging voor extra gemak. Andere pluspunten zijn een privé-parkeerplaats in de ondergrondse garage, een lift in het gebouw en een prachtig gemeenschappelijk zwembad omringd door weelderige, volgroeide tuinen.

Op loopafstand vindt u diverse bars en restaurants, terwijl Estepona, Sotogrande en Marbella slechts een korte rit verwijderd zijn. Hier heeft u eenvoudige toegang tot prachtige stranden, gerenommeerde golfbanen en een bruisend aanbod aan winkels, restaurants en entertainment. De luchthaven van Málaga ligt op minder dan een uur rijden, waardoor dit appartement een uitstekende keuze is voor zowel vakantiegangers als permanente bewoners.

Bent u op zoek naar een stijlvolle woning aan de kust op een toplocatie? Dan is dit appartement een echte aanrader!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Paddle tennissen
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage
private Parking

Energiebeoordeling

B