



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

3.995.000 €

Referentie: R5001862 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.142m² Perceelgrootte: 310m² Terras: 206m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Uitzonderlijke moderne villa gelegen in de uitstekende woonwijk van La Cerquilla, in Marbella. De accommodatie geniet van een prachtig uitzicht op zee en de bergen, terwijl het slechts enkele minuten van alle belangrijke voorzieningen. Zijn eigentijdse design maximaliseert het natuurlijke licht, met glazen schuifdeuren die de woonruimtes binnen en buiten naadloos verbinden. De open indeling verbetert zowel functionaliteit als verfijning, met een strakke moderne keuken met een centraal marmeren eiland en state-of-the-art geïntegreerde apparatuur. Ontworpen voor het hele jaar door plezier, zijn de buitenruimtes afgestemd op ontspanning en entertainment. Ruime terrassen bieden alfresco eet- en chill-out gebieden, terwijl een eigen zwembad wordt aangevuld met een stijlvolle pergola. Een outdoor kitchenette met een ingebouwde BBQ draagt verder bij aan de aantrekkingskracht, waardoor een ideale ruimte voor hosting bijeenkomsten. Een drijvende trap leidt naar de eerste verdieping, waar vijf goed uitgeruste slaapkamers zorgen voor comfort en privacy. De master suite valt op met directe toegang tot het terras en een luxueuze en-suite badkamer die de essentie van high-end wonen vangt. Een indrukwekkend entertainment niveau completeert de villa, met een aangepaste bar en televisie gebied perfect voor het socialiseren. Nadenkende lichtintegraties brengen de woning 's nachts tot leven en transformeren de sfeer zowel binnen als over de overdekte terrassen. Een eigen oprit leidt tot een veilige ingang en carport, waardoor zowel privacy als exclusiviteit wordt gegarandeerd, waardoor dit verfijnde huis een ideale keuze is in een van Marbella's meest wenselijke locaties.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Zonbank

Barbecue

Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan

Tuin

private Garden

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats

More Than One

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Zwembad

private Pool

Categorie

Luxe