



Geschakelde Woning te koop in Guadalmina Baja, Marbella

995.000 €

Referentie: R5004298 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 30m² Perceelgrootte: 160m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

EXCLUSIEVE HOEKWONING IN GUADALMINA BAJA – VOLLEDIG GERENOVEERD EN KLAAR OM TE BETREKKEN

Welkom bij deze prachtige hoekwoning in een van de meest gewilde strandgebieden van Marbella – Guadalmina Baja. Gelegen in een gated community met 24-uurs beveiliging, is dit pand ideaal als permanente woning, luxe vakantiehuis of investering met gegarandeerd verhuurpotentieel dankzij de toeristische licentie.

Belangrijkste kenmerken:

Slechts een paar minuten lopen van het strand

4 ruime slaapkamers en 4 moderne badkamers

Lichte woon-eetkamer met directe toegang tot de tuin

Privé dompelbad en twee gemeenschappelijke zwembaden

Prachtig dakterras met chill-outruimte, ideaal om te entertainen of te ontspannen in de zon

Volledig uitgeruste keuken

Airconditioning (warm en koud) en dubbele beglazing

3 privéparkeerplaatsen

Zuidelijke ligging voor de hele dag zon

Lage gemeenschapskosten

Deze woning is volledig gerenoveerd met behulp van hoogwaardige materialen en biedt een frisse, moderne mediterrane stijl. De urbanisatie is vreedig en goed onderhouden, en de locatie is onverslaanbaar - dicht bij internationale topscholen, golfbanen, restaurants en Puerto Banús.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Barbecue
Personeel accommodatie

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Modern

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit