



Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

755.000 €

Referentie: R4993681 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 192m² Terras: 51m²





Costa del Sol, Estepona

SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE MET PRACHTIG ZEE- EN GOLFUitzicht EN TOERISTENLICENTIE Dit spectaculaire duplex penthouse, gelegen in een exclusieve urbanisatie aan de golfbaan in Estepona, geniet van een bevoorrechte zuidgerichte ligging, wat zorgt voor overvloedig natuurlijk licht gedurende de hele dag en een adembenemend panoramisch uitzicht op zee en de golfbaan vanuit alle vertrekken van de woning. Slechts 5 minuten van het exclusieve Alcazaba Lagoon en dicht bij het nieuwe ziekenhuis van Estepona, restaurants, supermarkten en scholen – een zeer comfortabele en goed verbonden locatie. Op de hoofdverdieping beschikt de woning over een moderne, volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in de ruime woonkamer met grote ramen en directe toegang tot een privéterras – perfect om van het uitzicht te genieten. Daarnaast zijn er twee ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, een complete badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche, en een kleine wasruimte. Op de bovenverdieping bevindt zich de royale hoofdslaapkamer met een inloopkast, een en-suite badkamer met inloopdouche en toegang tot een privéterras met uitzicht op zee – ideaal om in alle rust te ontspannen. De woning beschikt ook over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging. De urbanisatie biedt uitstekende voorzieningen zoals een groot zwembad met uitzicht op zee en de bergen, een volledig uitgeruste fitnessruimte en 24-uursbeveiliging, allemaal in een rustige en goed onderhouden omgeving. Deze woning is perfect voor comfortabel en rustig wonen of als investering met een hoog verhuurpotentieel dankzij de permanente toeristenlicentie – vooral aantrekkelijk tijdens het zomerse hoogseizoen en het golfseizoen. Een unieke kans aan de Costa del Sol! Aarzel niet om een bezichtiging te plannen en ontdek het volledige potentieel van deze woning!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Bijkeuken
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Haven
Dorp
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking