



Vrijstaande Villa te koop in Costabella, Marbella

4.250.000 €

Referentie: R4826398 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.016m² Perceelgrootte: 491m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Onbevleete vijf slaapkamer, op het zuiden gelegen villa aan het strand gelegen in El Rosario, Marbella East. Deze luxe villa biedt een adembenemend uitzicht op zee en directe toegang tot het strand. Het pand is gelegen op een royaal vlak perceel van 1.016.23m² dat prachtig is aangelegd met een eigen verwarmd zwembad en een automatische dekking. De woning is verdeeld over drie niveaus plus solarium. Het lagere niveau geeft toegang tot een zelfstandige appartement en de garage. Het entreeniveau heeft een prachtig open woon- en eetgedeelte, volledig ingerichte open keuken met moderne apparatuur, wasruimte, een gasten suite en een gastentoilet. Vanaf dit niveau heeft u toegang tot het terras en de tuin, met een deel van het terras afgesloten met glazen gordijnen, waardoor het de perfecte ruimte voor buiten wonen in de koelere maanden. De eerste verdieping leidt naar twee gastensuites; en de master suite met prachtig uitzicht op zee. Het bovenste niveau geeft toegang tot het ruime solarium; een rustige omgeving waar u kunt ontspannen en luisteren naar het geluid van de golven of gasten vermaken. Andere functies zijn een lift die alle niveaus verbindt, inbouwkasten, dubbele garage, vloerverwarming in de badkamers, warme en koude airconditioning, zonnepanelen, domotisch systeem, alarmsysteem en beveiligingscamera's. Met zijn uitstekende ligging aan het strand is deze villa een droomhuis dicht bij scholen, en voorzieningen; perfect voor het hele jaar door wonen of als investering voor verhuur.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Gasten appartement
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Aan zee
Luxe