



Finca - Landelijk landgoed te koop in Málaga Este, Málaga

1.700.000 €

Referentie: R5012398 Slaapkamers: 11 Badkamers: 6 Plotgrootte: 150.000m² Perceelgrootte: 568m² Terras: 156m²





Costa del Sol, Málaga Este

Exclusief landelijk huis in goede staat, gelegen in Montes de Málaga, in een bevoorrechte natuurlijke omgeving op slechts zes kilometer van de stad. De accommodatie biedt een rustige en prive-omgeving terwijl nog steeds gunstig dicht bij alle voorzieningen. Het hoofdhuis behoudt zijn traditionele karakter en is verdeeld in twee onafhankelijke gebieden. Het hoofdgedeelte beschikt over acht slaapkamers met overvloedig natuurlijk licht, ruime gemeenschappelijke ruimtes, een woonkamer met een open haard en een volledig uitgeruste keuken. Het tweede gebied, met onafhankelijke toegang, omvat drie extra slaapkamers, ideaal voor gasten of toeristische verhuur. Buiten biedt de accommodatie een barbecueruimte, een zwembad en voldoende ruimte voor bijeenkomsten en evenementen. Daarnaast heeft het een extra gebouw van 100 m2, momenteel gebruikt als opslagruimte, met de mogelijkheid van de transformatie in een woning, kantoor, of werkplaats. Een van de grote attracties van het landgoed is de complete paardeninfrastructuur, die bestaat uit 12 paardenstalletjes, een schuur, een wasruimte en een circulaire trainingsbaan, waardoor het ideaal is voor zowel privé-gebruik als professionele activiteiten. Als toegevoegde waarde heeft het landgoed een bouwbaar perceel met een vergunning, op een bevoorrechte locatie aan de top van de berg, met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee. De 150.000 m2 grond garandeert totale privacy en heeft twee putten en een watermijn voor een constante aanvoer. Met een indrukwekkend panoramisch uitzicht op de stad en de natuurlijke omgeving, is dit landgoed een uitstekende gelegenheid, zowel als hoofdverblijf als voor toeristische en paardensport exploitatie.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Speelzaal

Bijkeuken

Barbecue

Stallen

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Country Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Energiebeoordeling

C

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden

CO2 Emission Rating

B

Klimaatbeheersing

Open haard

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking