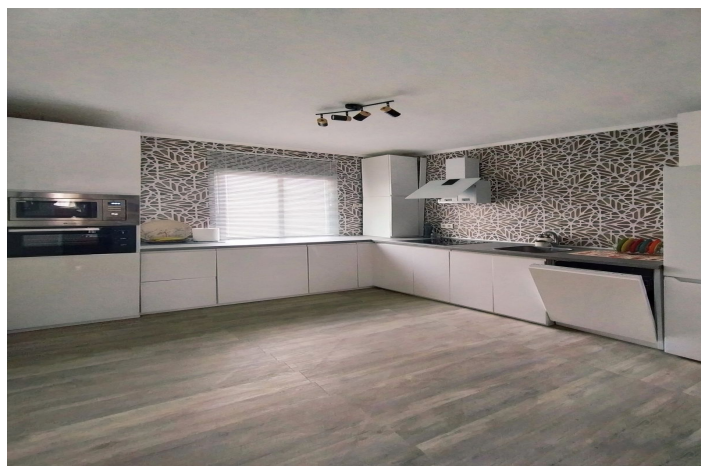




## Geschakelde Woning te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

490.000 €

Referentie: R5017684 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 216m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Prachtige twee-onder-een-kapwoning, genesteld in een rustige woonwijk van San Pedro met een eigen ingang. De doordachte lay-out verbetert het dagelijks leven: stap in een gastvrije entree patio op de begane grond, stijg dan op naar de eerste verdieping met een ruime woon-eetkamer, compleet met een open haard, een volledig uitgeruste keuken met wasruimte, en drie slaapkamers met inbouwkasten, waarvan een met toegang tot een veelzijdig terras dat perfect is voor een kantoor of speelkamer. De tweede verdieping heeft een privé slaapkamer die leidt naar een spectaculair open terras met een buitenkeuken, solarium en een speciale ruimte voor zonnepanelen, ideaal om te entertainen of te ontspannen onder de sterren. Deze prachtig onderhouden woning is perfect voor groeiende gezinnen of mensen die extra ruimte willen, en beschikt over 4 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers. Het is gemaakt van eersteklas materialen en biedt uitzonderlijke akoestische isolatie, efficiënte warm/koud airconditioning, warm water op zonne-energie en een gezellige open haard in de uitnodigende woonkamer. Geniet van ongeëvenaard gemak met Mercadona, Lidl, Aldi, Supeco, een sportcentrum, topscholen, charmante cafés en restaurants op slechts twee minuten lopen. Instapklaar en boordevol charme combineert dit huis comfort, stijl en duurzaamheid op een toplocatie.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Bijkeuken  
Houten vloeren

### Ligging

Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Stad  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Zonorientatie

West

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd