



Penthouse Duplex te koop in Mijas Golf, Mijas

345.000 €

Referentie: R5021332 Slaapkamers: 2 Perceelgrootte: 82m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Mijas Golf

* VERKOOP OVEREENGEKOMEN * Bereid je voor om verliefd te worden op dit prachtig gerenoveerde hoek duplex penthouse in Pueblo Mijitas, Mijas Golf, met een adembenemend panoramisch uitzicht! Ideaal gelegen in een van de meest gewilde wijken van deze charmante Andalusische gemeenschap, combineert deze woning privacy, natuurlijke schoonheid en moderne elegantie. Zodra je door de voordeur stapt, word je meteen betoverd door de gastvrije charme en lichte ambiance. Op de begane grond vind je links een handig geplaatst toilet en rechts een praktische bergkast. Voor je vloeien de open woon-, eet- en keukenruimte naadloos in elkaar over, wat zorgt voor een ruime en uitnodigende sfeer, ideaal om gasten te ontvangen of te ontspannen. De stijlvolle, volledig ingerichte keuken integreert perfect met de woonkamer, waardoor gasten moeiteloos ontvangen. Openslaande deuren leiden direct naar een groot terras op het zuid / zuidwesten, dat de ruimte baadt in overvloedig natuurlijk licht en een spectaculair panoramisch uitzicht biedt op de bergen, het landschap, het gemeenschappelijke zwembad en de verre zee. Dit terras is zorgvuldig ontworpen voor zowel ontspanning als sociale bijeenkomsten en beschikt over een aparte eethoek, comfortabele zitplaatsen, ligstoelen en een uitschuifbaar zonnescherf dat schaduw biedt wanneer gewenst. De gezellige woonkamer is voorzien van een houtkachel en airconditioning met warme en koude lucht, waardoor u het hele jaar door comfortabel kunt wonen. Grote ramen versterken het gevoel van openheid en licht. Een mooie trap leidt u naar boven, naar twee ruime slaapkamers, elk voorzien van inbouwkasten, plafondventilatoren en individuele airconditioning. Beide slaapkamers delen een charmant overdekt terras met nog meer adembenemende panoramische uitzichten. Deze verdieping wordt gecompleteerd door een moderne badkamer met een elegante inloopdouche. De goed onderhouden community biedt bewoners toegang tot een royaal zwembad omgeven door weelderige tuinen. Extra voorzieningen zijn onder andere een uitstekend restaurant op het terrein, een mini-supermarkt en een ander restaurant recht tegenover de ingang. Met een bushalte op slechts een paar meter afstand, waardoor u gemakkelijk Fuengirola en omgeving kunt bereiken, en twee golfbanen op loopafstand, is de locatie ideaal. Deze uitzonderlijke woning wordt ongemeubileerd aangeboden, hoewel sommige meubilering bespreekbaar is. Ervaar de typisch Andalusische levensstijl in Pueblo Mijitas, waar witgekalkte huizen, pittoreske geplaveide paden en groene tuinen een serene en uitnodigende sfeer creëren. Voorzieningen: Zwembad: Een prachtig gemeenschappelijk zwembad omgeven door aangelegde tuinen, perfect voor ontspanning en vrije tijd. Golftoegang: Gunstig gelegen naast de prestigieuze Mijas Golfbanen, waardoor het ideaal is voor golf liefhebbers. Rustige omgeving: Biedt bewoners een vredige omgeving met een prachtig uitzicht op het omliggende landschap. Eetgelegenheden: Restaurant El Golf: Een nabijgelegen restaurant dat voortreffelijke mediterrane gerechten serveert, vergezeld van een spectaculair uitzicht over de golfbaan en de bergen. Restaurante & Bar Fiesta: Op korte afstand, geprezen om zijn gevarieerde menu en uitstekende prijs-kwaliteitverhouding. Winkelen: Hoewel de winkelmogelijkheden in Pueblo Mijitas beperkt zijn, profiteren bewoners van de gemakkelijke toegang tot uitgebreide winkelcentra in het nabijgelegen Mijas Costa en Fuengirola, met supermarkten, boetieks en speciaalzaken. Mijas Golf Mijas Golf Resort staat bekend om zijn uitzonderlijke golfervaring en biedt twee onberispelijk onderhouden 18-holesbanen, Los Lagos en Los Olivos, beide meesterlijk ontworpen door Robert Trent Jones Sr. Voorzieningen: Golfbanen: Twee uitzonderlijke banen voor golfers van alle niveaus. Clubhuis: Een prachtig ontworpen clubhuis in Andalusische stijl met eetgelegenheden en een snackbar. Oefenfaciliteiten: Uitgebreide faciliteiten, waaronder een drivingrange, putting greens en speciale chipping-zones. Eetgelegenheden: Mijas Golf Restaurant & Snackbar: Serveert heerlijke lokale en internationale gerechten met een terras met uitzicht op de banen. Picador: Zeer geprezen om zijn uitzonderlijke keuken en attente service. Palmito: Bekend om zijn gevarieerde menu en heerlijke sfeer. Bombay Brasserie Mijas Golf: Gespecialiseerd in authentieke Indiase gerechten en biedt een unieke eetervaring. Winkelen: De wijk Mijas Golf richt zich voornamelijk op wonen en golfvoorzieningen. Er zijn echter ook uitgebreide winkelmogelijkheden, waaronder winkelcentra, lokale markten en boetiekjes, gunstig gelegen in het nabijgelegen Fuengirola en La Cala de Mijas.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Restaurant op locatie
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie

Meubilering

Ongemeubileerd
Parkeergelegenheid
parkeren op straat

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
E