



Penthouse Duplex te koop in Altos de los Monteros, Marbella

1.300.000 €

Referentie: R5021158 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 395m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Genesteld in de charmante urbanisatie in Andalusische stijl van Pueblo Los Monteros in Altos de Marbella, combineert dit buitengewone appartement traditionele elegantie met moderne verfijning. Oorspronkelijk twee aparte side-by-side duplex woningen, is deze residentie vakkundig gecombineerd tot een enkel, expansief appartement door het verwijderen van de scheidingsmuur beneden en boven, waardoor een naadloze en open lay-out is gecreëerd. Het pand heeft twee volledig uitgeruste keukens, wat flexibiliteit biedt voor entertainment, een groter gezinsleven of verhuurmogelijkheden, terwijl het toch een samenhangend en ruimtelijk gevoel behoudt. De oorspronkelijke ouderslaapkamers met 2 appartementen zijn omgevormd tot een grotere ouderslaapkamer met een grotere badkamer ensuite. Dit appartement met meerdere verdiepingen heeft nog 2 royale slaapkamers, perfect voor gezinnen of gasten, en elk met een eigen badkamer. Elk niveau biedt een adembenemend uitzicht op zee, waardoor de woning wordt gevuld met natuurlijk licht en de luchtige, eigentijdse sfeer wordt versterkt. De hoogwaardige afwerking en doordachte ontwerpdetails weerspiegelen de charme van de Andalusische architectuur en bieden tegelijkertijd alle comfort van het moderne leven. Gelegen in het serene en prestigieuze Altos de Los Monteros, biedt deze woning een rustige ontsnapping omringd door pittoreske straatjes, maar toch op slechts enkele minuten van Marbella's ongerepte stranden, gerenommeerde golfbanen en bruisende restaurants en entertainment. Ideaal voor wie op zoek is naar een unieke, ruime woning in een exclusieve omgeving, dit appartement is een zeldzaam juweel aan de Costa del Sol. *Dit appartement is inclusief 4 toegewezen ondergrondse parkeerplaatsen in de garage, en een berging* Gemeenschapskosten: 367 euro per maand IBI kosten: 1960 euro per maand Penthouse Duplex 1 Binnen bebouwde oppervlakte: 131m² Terrassen: 56m² 2 x Parkeerplaats: 12m² Penthouse Duplex 2 Binnen bebouwde oppervlakte: 138m² Terrassen: 70m² 2 x Ondergrondse Parkeerruimte: 12m²



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats
More Than One

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Beveiliging

Omheind complex