



Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

295.000 €

Referentie: R5048203 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 78m² Terras: 7m²





Costa del Sol, La Duquesa

Schitterend appartement op de eerste verdieping te koop op een steenworp afstand van het strand en een korte wandeling naar het levendige Puerto de la Duquesa aan de Costa del Sol. Dit prachtig gerenoveerde appartement met 2 slaapkamers biedt de perfecte mix van comfort, stijl en een onovertroffen locatie - ideaal als vakantiehuis, permanente bewoning of als investering met een uitstekend verhuurpotentieel. Het appartement is volledig gerenoveerd tot een hoge standaard en beschikt over gloednieuwe Kömmerling ramen met dubbele beglazing die zorgen voor energie-efficiëntie, geluidsisolatie en een moderne afwerking. De nieuw geïnstalleerde airconditioning en verwarming garanderen het hele jaar door comfort, terwijl de gloednieuwe keuken volledig is uitgerust met moderne apparatuur en strakke kasten, perfect om thuis te genieten van de mediterrane keuken. Beide slaapkamers zijn licht en luchtig en bieden een vredig toevluchtsoord na een dag op het strand of het verkennen van de Andalusische kust. De open woon- en eetruimte creëert een ruime en uitnodigende omgeving, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. Elke hoek van dit huis is zorgvuldig ontworpen om ruimte, licht en functionaliteit te maximaliseren. Privé overdekte parkeerplaats inbegrepen in de prijs, wat een must is als je naast het strand woont. Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Manilva, biedt dit appartement een onovertroffen nabijheid van het strand - op slechts een paar meter afstand, waardoor het een droom is voor zeeliefhebbers. De charmante jachthaven van La Duquesa ligt op loopafstand, waar je kunt genieten van een grote verscheidenheid aan internationale restaurants, cafés, winkels en alle voorzieningen die je nodig hebt voor het dagelijks leven of je vakantie. Golf liefhebbers zullen de nabijgelegen Duquesa Golf Club waarderen, terwijl natuurliefhebbers schilderachtige wandelpaden en nabijgelegen witgekalkte dorpjes kunnen verkennen. Of je nu op zoek bent naar een onderhoudsvriendelijk toevluchtsoord aan de kust, een stijlvol tweede huis in Spanje of een veelgevraagd vakantieverblijf aan de Costa del Sol, dit appartement op de eerste verdieping bij Puerto de la Duquesa is een zeldzame kans. Met gemakkelijke toegang tot de luchthavens van Málaga en Gibraltar is de locatie perfect voor internationale kopers en bezoekers. Mis je kans niet om een kant-en-klare woning te bezitten in een van de meest gewilde strandbestemmingen van Zuid-Spanje. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Eerstelijns strand
Jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Energiebeoordeling

E