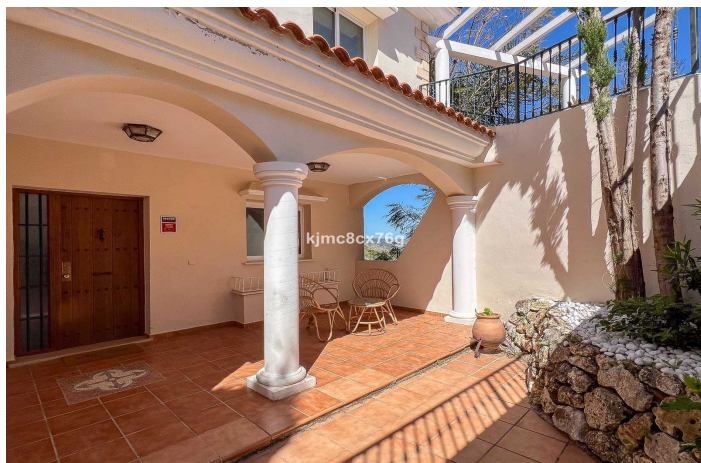
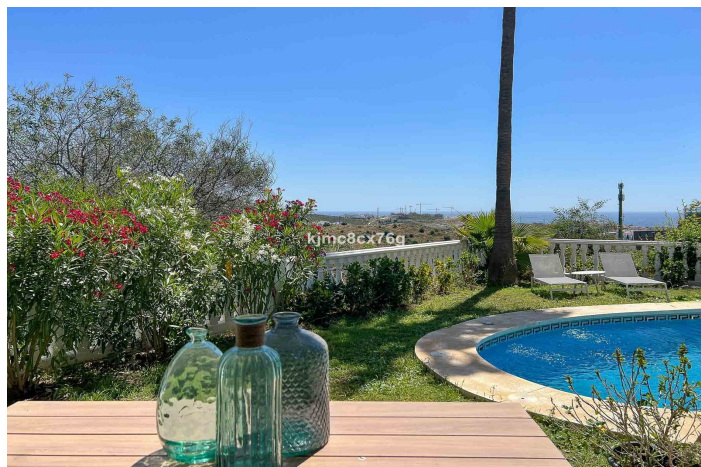




Vrijstaande Villa te koop in Riviera del Sol, Mijas

1.300.000 €

Referentie: R5043937 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 90m² Perceelgrootte: 423m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

TE KOOP – INDRIJKWEKKENDE LUXEVILLA IN HET HOGER GELEGEN DEEL VAN RIVIERA DEL SOL Gelegen in een exclusieve residentie met slechts 25 huizen en privétoegang, biedt deze vrijstaande villa een uitzonderlijke combinatie van elegantie, comfort en stijl. Recent volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en verfijnde afwerking. Slechts 2 minuten van de gerenommeerde Calanova Golf Club en 5 minuten van het levendige La Cala de Mijas, met zijn stranden, winkels en restaurants. Indeling: Straatniveau: Elegante entree, royale hal, gastentoilet, kantoorruimte, volledig uitgeruste keuken en ruime woon-eetkamer met directe toegang tot een indrukwekkend glazen terras met zeezicht. Eerste verdieping: Twee ruime slaapkamers met inbouwkasten en privéterrassen. De master suite is een waar toevluchtsoord met jacuzzi op het terras, inloopkast en een luxe badkamer met spa-gevoel. Tuinverdieping: Entertainmentsruimte voor familie en vrienden met thuisbioscoop, bar, wijnkelder, fitnessruimte, complete badkamer, wasruimte, berging en twee extra slaapkamers met directe toegang tot het terras en de tuin. Buitenkeuken met industriële BBQ en een royale privétuin met groot zwembad. Extra's: Macael marmeren vloeren, witte PVC ramen met automatische rolluiken, hoge plafonds, open haard, airco en verwarming per zone, alarmsysteem met camera's, jacuzzi, home cinema, wijnkelder, buitenkeuken, 3.000-liter watertank en meer. Dit is uw droomvilla – luxe wonen in een unieke en serene omgeving.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotics
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Energiebeoordeling

E



Bestaande bouw
Modern

CO2 Emission Rating
E