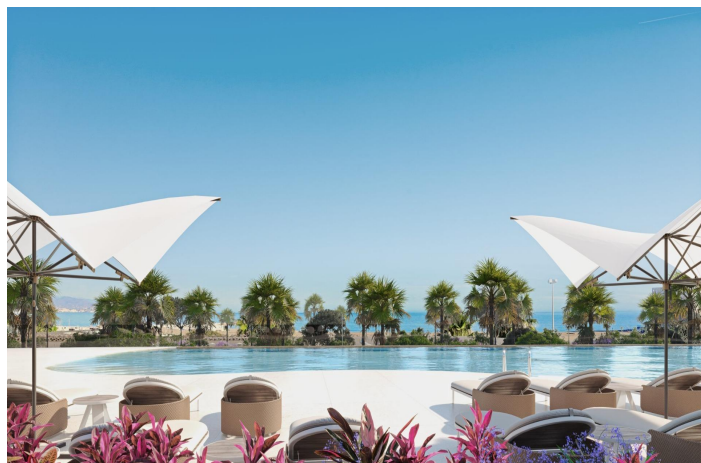




## Appartement te koop in Málaga, Málaga

1.300.000 €

Referentie: SP1026 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 178m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Luxe strandwoningen in Málaga met panoramisch uitzicht op zee

Toplocatie in La Térmica, Málaga

Deze nieuwe woonwijk ligt in een van de meest exclusieve strandgebieden van Málaga en biedt de perfecte balans tussen stedelijk comfort en een mediterrane levensstijl. Het complex ligt in de levendige en snelgroeiende wijk La Térmica, direct tegenover het 2 km lange strand Playa de la Misericordia, ideaal voor strandwandelingen en zonnige dagen aan de kust. Met zijn milde klimaat, rijke culturele erfgoed en uitstekende gastronomie is Málaga uitgegroeid tot de topbestemming aan de Costa del Sol.

Uitzonderlijk residentieel ontwerp met uitzicht op zee en de skyline

Dit moderne project valt op door zijn architectuur die in harmonie is met de zee en de wind en naadloos overgaat in het kustlandschap. De woningen zijn ontworpen met een trapsgewijze indeling om het uitzicht en de privacy te maximaliseren. Er is een breed aanbod van appartementen met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers, evenals exclusieve duplexwoningen en penthouses met privézwembaden op het dak en panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Elke woning beschikt over:

Grote privéterrassen met uitzicht op zee

Volledig ingerichte keukens met inbouwapparatuur

Gemotoriseerde zonwering in alle slaapkamers

Aerothermische klimaatregeling voor energie-efficiëntie

Wastafels, spiegels en doucheschermen in de badkamers

Slimme domoticasystemen

De meeste woningen beschikken over een of meer parkeerplaatsen en alle woningen hebben een eigen berging in de kelder.

Voorzieningen van wereldklasse voor een levensstijl vol wellness en ontspanning

Het wooncomplex beschikt over meer dan 1.900 m<sup>2</sup> aan gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor ontspanning, gezondheid en entertainment. Voorzieningen zijn onder andere:

Buitenzwembad met overloop en verwarmd binnenzwembad

Volledig uitgeruste fitnessruimte en spa met sauna en Turks bad

Aangelegde tuinen en zonneterras

Speeltuinen en audiovisuele ruimte

Co-workingruimte en sociale club voor telewerken en gemeenschapsevenementen

Belangrijkste afstanden:

Luchthaven Málaga-Costa del Sol: 5 km

Haven van Málaga: 4 km

Historisch stadscentrum: 5 km

Guadalhorce Golf Club: 7 km

Winkelcentrum Plaza Mayor: 4 km

Leef de Costa del Sol-droom

Deze residentie aan het strand in Málaga is meer dan een huis – het is een levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een



---

hoofdverblijfplaats, een tweede huis of een hoogwaardige investering, dit project biedt ongeëvenaarde waarde, comfort en levenskwaliteit.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw toekomstige huis aan zee in Málaga te ontdekken.

703



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Jacuzzi

Parking

Communal Pool

Gated

First Line

storage

Urban

Pool

Sea Views

Air Conditioning

Beach

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A