



Penthouse te koop in Punta Chullera, Manilva

330.000 €

Referentie: R5051194 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Punta Chullera

Welkom in jouw zonnige toevluchtsoord aan de Costa del Sol – een prachtig penthouse in de rustige en schilderachtige omgeving van Punta de Chullera. Deze uitstekend onderhouden woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers bevindt zich op de bovenste verdieping en biedt alles wat je nodig hebt om optimaal te genieten van het mediterrane leven. Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruim en licht interieur. De open woon- en eetkamer loopt naadloos over in een groot privéterras, vanwaar je een adembenemend panoramisch uitzicht hebt over de Middellandse Zee – op heldere dagen kun je zelfs Gibraltar en de Afrikaanse kust zien. De ideale plek voor een kopje koffie in de ochtend, zonnebaden in de namiddag of een romantisch diner onder de sterren. De aparte keuken is slim gescheiden van de woonkamer en volledig uitgerust met gloednieuwe apparaten, waaronder een koelkast met vriezer, oven, kookplaat en vaatwasser. Ook is er onlangs een nieuw airconditioningsysteem geïnstalleerd, inclusief garantie. In alle ruimtes, behalve de logeerkamer, is een verlaagd plafond met halogeenverlichting aangebracht, wat zorgt voor een moderne en sfeervolle uitstraling. De badkamer is voorzien van een glazen douchewand en ingebouwde kastjes onder de wastafel – zowel stijlvol als praktisch. Het balkon is opnieuw betegeld en het terras heeft nieuwe zonneschermen gekregen voor extra comfort buiten. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras – een ontspannen privéplek met uitzicht. De tweede slaapkamer heeft ook inbouwkasten en gemakkelijke toegang tot de tweede volledig uitgeruste badkamer. De gehele woning is smaakvol ingericht en het grootste deel van het stijlvolle meubilair is inbegrepen, wat het direct bewoonbaar of verhuurbaar maakt. Buiten geniet de woning van een prachtig onderhouden gemeenschappelijk zwembad dat slechts wordt gedeeld met één andere woning – een zeldzaam voordeel dat veel privacy biedt. Het complex is afgesloten, veilig en omringd door natuur, op korte rijafstand van golfbanen, jachthavens en culturele bezienswaardigheden. Een privéberging en twee handige parkeerplaatsen zijn ook inbegrepen. Of je nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een solide investering – dit penthouse heeft het allemaal: locatie, comfort en een onovertroffen uitzicht, allemaal vlak bij stranden, restaurants en levendige steden. Mis deze unieke kans niet. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ontdek hoe het is om te wonen met de zee als achtergrond.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Paddle tennissen
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking