



## Penthouse Duplex te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.749.000 €

Referentie: R5051044 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 210m<sup>2</sup> Terras: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing Alminar – an elegant duplex penthouse located in a gated community in Nueva Andalucía. This newly renovated home offers 4 bedrooms and 3 bathrooms, with high-end finishes throughout. The first floor features a modern kitchen with Miele appliances, and a spacious living and dining area that opens onto a terrace with views of La Concha and the Mediterranean Sea. The staircase leads to the master suite with a walk-in closet, spacious bathroom, and access to the grand terrace. This terrace is fully equipped for alfresco living with a plunge pool, outdoor kitchen with BBQ, large dining area, and generous lounge space. It is south-facing and designed for comfort and style. Additional features include a garage with space for two vehicles.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Barbecue

### Uitzicht

Weids  
Country Bekeken  
Pool Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Vakantiehuis  
Luxe  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
More Than One