



Penthouse te huur in Marbella, Marbella

2.600 - 4.150 €

Referentie: R5047717 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 310m² Terras: 124m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusive. Renovated in summer 2024, all furniture and belongings new. Beach front with direct access to the beach. Located on the true Marbella Golden Mile, beach side. The most exclusive area of whole municipality, between Marbella town and Puerto Banus marina. Walking distance to the luxurious Marbella Club and Puente Romano hotels. Car is NOT necessary. Marbella centre at 15 minutes walking distance, Puerto Banus about 4'5 km approx. Surrounded by all amenities. Less 5 minutes walking several supermarkets, pharmacy, restaurants, cafeterias, local shops. Duplex penthouse, 312 sq m., 3 double bedrooms (beds 1'05 width and king), 3 ensuite bathrooms, 1 toilet, kitchen, large terraces, private pool. Sun loungers, awnings, outside furnitures. Parking for several cars. Swimming pool on the terrace for exclusive use of the guests, in addition to the beautiful communal pool of the complex. Wifi and 2 signal amplifiers, there is no safe box. Ready to move in, kitchen utensils, bed linen and bath towels, hairdryer, 2 Smart TVs. Modern centralised hot and cold air-conditioning system, which allows different temperatures for each room. The wonderful garden with mature trees, ponds and rivers has been awarded for its beauty and design.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Hotelbusje
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciële omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Voorstad
Haven
Dichtbij bos
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee
Goedkoop
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking



Met Bouwvergunning
Modern