



Begane grond appartement te koop in Benahavís, Benahavís

945.000 €

Referentie: R5056699 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 154m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit stijlvolle appartement met drie slaapkamers bevindt zich in de prestigieuze ontwikkeling Marbella Club Hills, gelegen in de rustige heuvels boven Marbella. Omgeven door natuur en absolute rust geniet het appartement van een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en zelfs de verre Atlasbergen in Afrika – een werkelijk adembenemende omgeving. Het appartement is gesitueerd op de eerste verdieping van een recent gebouwd, kleinschalig complex met slechts vijf appartementen, wat zorgt voor privacy, ruimte en een sterk gevoel van exclusiviteit. Het interieur beschikt over een ruime open woonkamer en een moderne, volledig uitgeruste keuken, wat een lichte en luchtige sfeer creëert die ideaal is voor zowel dagelijks wonen als het ontvangen van gasten. Er zijn drie royaal bemeten slaapkamers en twee elegante badkamers, beide voorzien van vloerverwarming voor comfort gedurende het hele jaar. Een van de opvallende kenmerken van het appartement is het uitgestrekte terras aan de voorzijde, dat een van de mooiste zeezichten van het hele complex biedt – de perfecte plek om te ontspannen, buiten te dineren of simpelweg van het uitzicht te genieten. Aan de achterzijde van het appartement bevindt zich een groot privéterras, dat een rustige en zonnige plek biedt met voldoende ruimte om te loungen of een eigen chill-out zone te creëren. Aan veiligheid is overal gedacht. Het appartement is uitgerust met beveiligingscamera's aan zowel de voor- als achterzijde, evenals een volledig alarmsysteem met sensoren op alle ramen die op afstand bediend kunnen worden – wat gemak en gemoedsrust biedt, of u nu thuis bent of niet. Deze voorzieningen worden aangevuld door de afgesloten toegang en 24-uurs beveiliging van het complex, wat zorgt voor een veilige woonomgeving voor de bewoners. De woning beschikt tevens over twee privéparkeerplaatsen en een ruime berging, wat bijdraagt aan het praktische karakter. Bewoners van Marbella Club Hills hebben toegang tot uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte en prachtig aangelegde tuinen – allemaal gelegen in een serene, natuurlijke omgeving op slechts een korte rijafstand van Marbella en de kust. Dit appartement is een zeldzame kans om een veilige, moderne woning te bezitten in een van de meest gewilde heuvelgemeenschappen aan de Costa del Sol, of het nu gaat om permanent wonen, een vakantieverblijf of een slimme investering.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Houten vloeren
Domotics
Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon