



Vrijstaande Villa te koop in Río Real, Marbella

2.700.000 €

Referentie: R5061001 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 595m² Perceelgrootte: 236m²





Costa del Sol, Río Real

Exclusieve Vrijstaande Villa, Gemeubileerd door Área Design in Marbella Gelegen in een van de meest gewilde moderne urbanisaties van Marbella, valt deze prachtige vrijstaande villa op door haar verfijnde ontwerp, uitstekende oriëntatie die zorgt voor overvloedig natuurlijk licht, en een toplocatie op slechts 3 minuten van het strand van Los Monteros. Belangrijkste kenmerken: • 4 ruime slaapkamers • 3 stijlvolle badkamers (waarvan 2 en suite) • 1 gastentoilet • Privézwembad met verwarming, afdekking en tegenstroomsysteem • Domoticsysteem en perimetrisch alarmsysteem • Zonnepanelen voor extra energie-efficiëntie • Privétoegang tot de woning • Geavanceerd waterzuiveringssysteem • Onderhoudsvriendelijke privé tuin • Beveiligde, afgesloten urbanisatie Elegant gemeubileerd door Área Design, is deze villa ideaal als hoofdverblijf of als hoogwaardige investering.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Meubilering
Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats