



Tussenverdieping Appartement te koop in San Luis de Sabinillas, Manilva

265.000 €

Referentie: R5062477 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 80m² Terras: 9m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Welkom in dit spectaculaire appartement met 3 slaapkamers aan het strand, waar comfort, modern design en een adembenemend uitzicht samenkomen om de ideale mediterrane levensstijl te bieden. Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruime hal met inbouwkasten, die meteen de toon zet voor deze doordacht ontworpen woning. De royale keuken is volledig uitgerust met alle benodigde apparatuur en heeft een functionele indeling. Direct daarnaast bevindt zich een handige wasruimte die dagelijkse taken vergemakkelijkt. Het hart van de woning is de woonkamer – een lichte, ruime en sfeervolle ruimte met grote ramen die overvloedig daglicht binnenlaten. De kamer is stijlvol ingericht in een moderne stijl en biedt directe toegang tot een charmant overdekt terras. Ondanks het bescheiden formaat is dit de perfecte plek om te ontspannen terwijl je luistert naar het geluid van de zee en geniet van het panoramische uitzicht. Daarnaast beschikt de woning over een sfeervolle binnentuin van ongeveer 6 m², ideaal als extra ontspanningsruimte, een kleine stadstuin of als plek om rustig te lezen of mediteren. Verder vind je een goed onderhouden badkamer en drie uitzonderlijk ruime slaapkamers, allemaal met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot een tweede terras, eveneens met prachtig uitzicht op zee – stel je voor dat je elke ochtend wakker wordt met het rustgevende geluid van de golven en het eerste licht van de ochtendzon. Het gebouw is voorzien van een lift en een toegangshelling, wat zorgt voor barrièrevrije toegang voor alle bewoners. Gelegen in een van de meest gewilde residentiële complexen aan de Costa del Sol, genieten de bewoners van toegang tot een groot gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad en verzorgde gemeenschappelijke ruimten. Het strand ligt op slechts 2 minuten lopen, zodat je op elk moment van de dag van de zee kunt genieten. De ligging is werkelijk onovertroffen: Slechts een paar stappen verwijderd van de levendige boulevard, ideaal om te wandelen, joggen of fietsen. Omringd door een ruime keuze aan restaurants met lokale en internationale keukens. Supermarkten, bakkers, winkels, apotheken, scholen en een gezondheidscentrum liggen allemaal op loopafstand. Vlakbij bevindt zich ook het gemeentelijke sportcomplex met meerdere tennis- en padelbanen, een verwarmd zwembad, fitnessruimte, sauna, spa en een volledig programma van sportlessen voor zowel volwassenen als kinderen. Kortom, deze woning biedt een perfecte combinatie van rust aan zee, modern design, royale ruimtes en een toplocatie met directe toegang tot alle noodzakelijke voorzieningen voor een comfortabel en actief leven. Of je nu op zoek bent naar een hoofdverblijf, vakantiehuis of investering – dit appartement heeft het allemaal. Laat je verleiden... een bezichtiging is meer dan de moeite waard!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Bijkeuken
Access for people with reduced mobility

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Zonorientatie

North East Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Gas

Uitzicht

Zeezicht

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Vakantiehuis
Bestaande bouw