



Penthouse Duplex te koop in Nueva Andalucía, Marbella

690.000 €

Referentie: R5064208 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 264m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in het hart van Nueva Andalucía, op slechts 5 minuten rijden van Puerto Banús en de stranden, is dit ruime duplex penthouse met vier slaapkamers gelegen in de gewilde gated community Los Pinos de Aloha. Omgeven door weelderige tuinen en met een prachtig uitzicht op de bergen, het zwembad, de bomen, de tuin en gedeeltelijk uitzicht op zee, is deze woning ideaal voor gezinnen, golf liefhebbers of investeerders. Het appartement is direct toegankelijk via een privélift met sleutel en beschikt over een ruime woon- en eetkamer met open haard en toegang tot verschillende terrassen, waarvan één met een plunge pool en een zuidwestelijke ligging voor optimaal zonlicht. Op de begane grond bevinden zich tevens een volledig uitgeruste keuken met uitzicht op het zwembad, een gastentoilet, een logeerkamer en een master suite met inloopkast. Boven bevinden zich twee gastensuites, elk met een eigen terras op het westen. Extra kenmerken: - Meerdere balkons en terrassen op het zuiden en westen - Afgesloten complex met beveiligingscamera's en avondbewaking - Gemeenschappelijk zwembad en grote aangelegde tuinen - Privéberging en afgesloten parkeergelegenheid - Op loopafstand van Aloha Golf Club en Aloha College - Supermarkt op slechts 5 minuten rijden Een fantastische kans om het hele jaar door te wonen of als een investering met een hoog rendement in de verhuur in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Renovatie nodig

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem