



Finca - Landelijk landgoed te koop in Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

265.000 €

Referentie: R5061370 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 11.200m² Perceelgrootte: 40m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Finca met prachtige uitzichten te koop in Alhaurín el Grande Deze prachtige finca van 11.200 m², perfect georiënteerd op het zonnige zuiden, biedt een unieke combinatie van ruimte, comfort en natuur. Gelegen in de rustige omgeving van Jurique, geniet u hier van adembenemende uitzichten en een serene sfeer, ideaal voor wie rust en privacy zoekt. Constructies en voorzieningen:

- Huisje van 30 m², met veel lichtinval voor optimaal contact met de natuur
- Opslagruimte van 10 m², perfect voor tuinmateriaal of extra opslag
- Mogelijkheid om tot 112 m² (1% van de oppervlakte van het perceel) bij te bouwen, wat perspectieven biedt voor uitbreiding of extra projecten
- Septische put
- Het terrein is volledig omheind (met twee aparte ingangen), wat extra privacy en veiligheid biedt
- Alle essentiële nutsvoorzieningen zijn aangesloten: elektriciteit, stadswater, eigen waterput én irrigatiewater van de coöperatie
- Groot waterreservoir van 180.000 liter voor optimale watervoorziening
- Geavanceerd automatisch irrigatiesysteem dat zorgt voor perfecte bewatering van de diverse fruitbomen

Een ruime verscheidenheid aan fruitbomen De finca is rijk aan diverse fruitbomen: avocado's, olijven, sinaasappels, citroenen, mandarijnen, mango's, papaja's en vijgen. Het automatische irrigatiesysteem zorgt voor een prachtige en productieve tuin met mooie opbrengsten. Contacteer ons vandaag nog voor een bezichtiging van deze finca. Over Alhaurín el Grande: Alhaurín el Grande is een levendig en authentiek Andalusisch stadje, gelegen tussen de uitlopers van de Sierra de Mijas en de Guadalhorce-vallei. Het biedt het beste van twee werelden: een rustige, landelijke sfeer én alle nodige voorzieningen zoals winkels, restaurants, scholen en medische diensten. Dankzij de centrale ligging ben je op minder dan 30 minuten aan de stranden van de Costa del Sol of op de luchthaven van Málaga. De combinatie van natuur, cultuur en bereikbaarheid maakt Alhaurín el Grande tot een geliefde plek voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.



Kenmerken:

Zonorientatie

zuiden

Uitzicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Garden Views

Forest Bekeken

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One

Ligging

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij bos

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Beveiliging

Omheind complex

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Categorie

Vakantiehuis

Investering