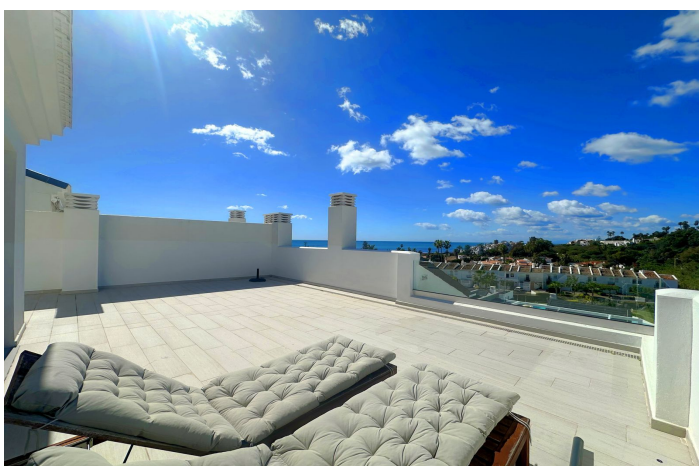




Penthouse te koop in Estepona, Estepona

770.000 €

Referentie: R5016007 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 141m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Estepona

DUPLEX PENTHOUSE MET PANORAMISCH UITZICHT IN ARROYO BEACH Dit stijlvolle duplex penthouse combineert moeiteloos luxe, ruimte en adembenemende uitzichten. Slechts 4 minuten lopen van het strand en op 5 minuten van het bruisende centrum van Estepona, ligt deze woning op een toplocatie – perfect voor wie op zoek is naar comfort, rust en welzijn. De luchthaven van Málaga ligt op slechts 50 minuten afstand, ideaal voor weekendtrips of familiebezoek. De zuidoostelijke oriëntatie zorgt voor overvloedig natuurlijk licht van zonsopgang tot in de late namiddag. Geniet van indrukwekkende uitzichten op zee, het zwembad en de bergen vanaf de ruime terrassen van 40 m² en het privé-solarium van nog eens 40 m² ideaal om te ontspannen of te genieten met vrienden en familie. De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over drie slaapkamers en drie badkamers, perfect voor gezinnen, als tweede verblijf of als investering aan de Costa del Sol. Hoogwaardige afwerkingen sieren elke hoek, terwijl airconditioning het hele jaar door voor een aangenaam binnenklimaat zorgt. De residentie beschikt over een verzorgde gemeenschappelijke tuin, een zwembad en een fitnessruimte – allemaal ontworpen om van het leven te genieten zonder je huis te verlaten. Een berging en een garage zijn inbegrepen in de prijs, wat extra comfort biedt. Gelegen nabij supermarkten en recreatiezones, is deze woning een unieke kans voor wie op zoek is naar luxe, rust en een uitstekende verbinding met zowel het strand als de stad. Of het nu gaat om een permanente woning of een vakantieverblijf, dit penthouse in Arroyo Beach is een slimme investering in een van de meest veelbelovende gebieden van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas
CO2 Emission Rating
E

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

E