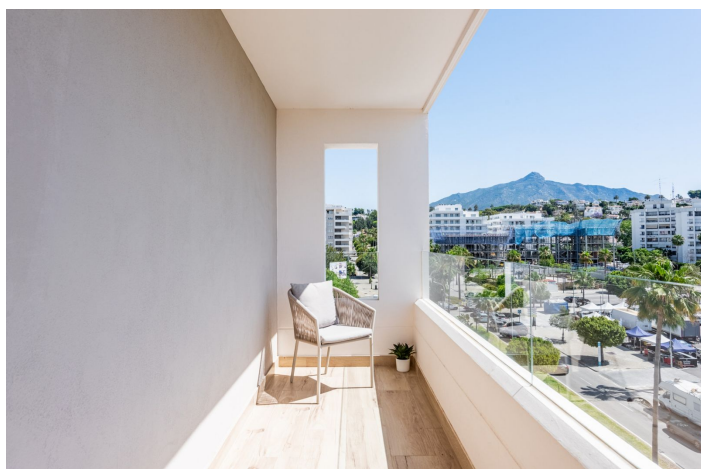




Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

559.000 €

Referentie: R5058925 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 119m² Terras: 22m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit gloednieuwe, nooit eerder bewoonde appartement is gelegen in het prestigieuze gebied van Nueva Andalucia, Marbella, Malaga, belichamen zowel luxe als gemak aan de gerenommeerde Costa Del Sol. Deze accommodatie biedt drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een en-suite, is ontworpen voor moderne wonen en is volledig ingericht naar hoge normen, waardoor het klaar is voor directe bezetting. Het appartement heeft een bevoorrechte hoekpositie, waardoor overvloedig natuurlijk licht overal, en beschikt over indrukwekkende berg, stad en gedeeltelijk uitzicht op zee vanaf zijn meerdere terrassen. Met een uitgebreide open keuken met alle nieuwe apparaten onder garantie, evenals een uitnodigende woonkamer met directe toegang tot een eigen terras. Bewoners profiteren van airconditioning, jaloezieën, glasvezel internet, veiligheid en gemoedsrust, met een gepantserde deur, video-ingang, bewakingscamera's, en een gesloten gemeenschap met lift toegang. Dagelijkse schoonmaak van gemeenschappelijke ruimtes en een conciërge dienst zes dagen per week verder verhogen de levensstandaard. Lifestyle voorzieningen in overvloed, met een prachtig gemeenschappelijk zwembad met een panoramisch uitzicht op zee, een fitnessruimte en een sociale ruimte ontworpen voor ontspanning en bijeenkomsten. De accommodatie beschikt over een eigen ondergrondse garage en is huisdiervriendelijk. De omliggende buurt is ideaal voor gezinnen en actieve individuen, met scholen, winkels, restaurants, cafés, en een kinderspeelplaats allemaal op loopafstand. Het gebied is geschikt voor toekomstige groei, met grote sportfaciliteiten en de grootste padel club in Marbella opening in de buurt in augustus. Dit appartement is een zeldzame kans om te genieten van het beste van het mediterrane leven, beroemde gastronomie, en een prachtig klimaat. De uitstekende staat, uitstekende locatie en superieure bouwkwaliteit maken het een uitstekende keuze voor degenen die op zoek zijn naar een luxe en gezonde levensstijl, evenals een gezonde investering in een van Marbella's meest wenselijke districten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Zonbank
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking