



## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Aloha, Marbella

875.000 €

Referentie: R5076421 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 137m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

A newly renovated 3 bedroom, 3 bathroom house in Aloha Gardens. A total usable space of 197 m<sup>2</sup> across 3 levels. The ground floor consists of an open plan kitchen/living which leads out on to a private terrace and garden area. A ground floor toilet, guest bedroom with private terrace completes this floor. Up on the first floor is an additional guest bedroom which has garden and pool views and shared bathroom. A large master bedroom with private en-suite, ample storage and private terrace. Moving up onto the third floor roof top terrace with a fully equipped BBQ kitchen, dining table, sun loungers and sofas with spectacular mountain, golf and even some sea views.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Barbecue  
Restaurant op locatie

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dichtbij scholen  
Landelijk  
Dorp  
Bergdorp

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
**Parkeergelegenheid**  
garage