



Geschakelde Woning te koop in Sotogrande, Sotogrande

495.000 €

Referentie: R5073847 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 179m² Terras: 55m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Beautiful Townhouse in Sotogrande with Terrace and Solarium Elegant townhouse in impeccable condition, ready to move in, located in a peaceful and family-friendly residential area of Sotogrande Costa. Just 4 km from the beaches and the vibrant marina, the property enjoys a prime location next to the Paniagua Shopping Center, surrounded by restaurants, renowned golf courses such as Valderrama, and prestigious polo clubs. Spread over three levels, the home offers spacious, well-designed interiors, including a welcoming entrance hall, a bright living room with fireplace, open-plan dining area, and a modern, functional kitchen. The living area leads directly to a pleasant covered terrace with access to beautifully maintained communal gardens. The residential complex features excellent leisure facilities, including two children's pools and one for adults – perfect for enjoying the Mediterranean climate in a safe and relaxed setting. The property stands out for its overall spaciousness and a large private garage with direct access to the home. Built with high-quality materials, it includes air conditioning (hot and cold), fitted wardrobes, double glazing, and a secure entrance door – all designed to ensure long-lasting comfort and practicality. A perfect opportunity for those seeking quality of life, privacy, and generous living space in one of the most exclusive areas of southern Spain.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Bijkeuken
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Haven
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon