



Tussenverdieping Appartement te koop in Guadalmina Alta, Marbella

445.000 €

Referentie: R5079922 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 22m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ruim en Elegant Appartement op een Toplocatie in Guadalmina Dit perfect onderhouden appartement bevindt zich in een zeer gewilde en rustige wijk van Guadalmina. Het biedt de ideale combinatie van vredig wonen en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en het strand. De woning maakt deel uit van een afgesloten en zorgvuldig onderhouden residentie met 24-uursbewaking, weelderige en prachtig aangelegde tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte en meerdere zwembaden voor zowel volwassenen als kinderen, verspreid over drie woonblokken. De urbanisatie is gedeeltelijk het hele jaar door bewoond, en veel eigenaren gebruiken hun woning ook als vakantieverblijf. Het appartement zelf beschikt over een ruime en lichte woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met aparte wasruimte, en een uitnodigende hal met ingebouwde kasten voor extra opbergruimte. De royale hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en talrijke ingebouwde kasten. De tweede slaapkamer is eveneens ruim en wordt bediend door een smaakvol ingerichte gezinsbadkamer. Een van de grote troeven van deze woning is het royale terras van 22 m², toegankelijk vanuit zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer – perfect om buiten te dineren of te ontspannen in het aangename mediterrane klimaat. Een ondergrondse parkeerplaats en een privéberging zijn eveneens inbegrepen. Een ideale woning voor wie op zoek is naar comfortabel wonen in een van de meest exclusieve buurten van Guadalmina.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Voorstad

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon