



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

825.000 €

Referentie: R5103679 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 200m² Perceelgrootte: 166m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Charmant gelegen op het zuiden, drie slaapkamer villa, gelegen in de prestigieuze residentiële enclave van Balcones de Sierra Blanca, biedt een uitzonderlijke renovatie mogelijkheid, op slechts een paar minuten van Monte Paraíso Golf Club, Marbella Phases oude stad en het strand. Gelegen op een perceel van 200 m2 en gevuld met natuurlijk licht, biedt het pand een groot potentieel om om te zetten in een moderne retraite met behoud van zijn elegante kenmerken, zoals houten balken, ruime veranda's, en zonovergoten terrassen. De bestaande indeling omvat drie ruime slaapkamers, twee met eigen badkamer, plus een derde badkamer, een lichte woonkamer verbonden met een open keuken, een aparte eetkamer en een kantoor. Buiten is er een privé zwembad, een zonnebank op het dak en toegang tot prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Met dubbele ingangen, een via een traditionele Andalusische poort van de straat en een andere via een beveiligd wooncomplex, combineert deze villa privacy, locatie en onaangeboorde mogelijkheden voor een stijlvol renovatieproject in een van Marbella's meest gewilde gebieden. Houd er rekening mee dat een projectvoorstel op verzoek ook beschikbaar is voor deze accommodatie.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank
Barbecue

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Kitchen-Lounge

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Renovatie nodig

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex