



Penthouse Duplex te koop in Altos de los Monteros, Marbella

525.000 €

Referentie: R5105083 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 155m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Ontdek dit prachtige duplex penthouse in een charmante, witgekalkte urbanisatie in Andalusische dorpsstijl in het hart van Altos de Los Monteros, Marbella. De gemeenschap heeft traditionele geplaveide straten, fonteinen, trapsgewijze bougainville en levendige plantenbakken die vensterbanken en deuropeningen sieren. Deze gesloten urbanisatie ligt in de uitlopers van Marbella en biedt een verhoogde ligging met adembenemend uitzicht op zee, dat zich uitstrekt langs de kustlijn tot Gibraltar. Ondanks de serene ligging ben je slechts 8 minuten rijden van Marbella's mooiste stranden en de stad. Highlights: Duplex Penthouse: 2 ruime slaapkamers, 2 badkamers (een ensuite), en 2 terrassen. Oriëntatie: Zuid Westen Uitzicht: Panoramisch uitzicht op zee, de bergen en Gibraltar. Hoekwoning: Overvloedig natuurlijk licht met ramen in beide badkamers (zeer privé). Moderne keuken: Granieten aanrechtbladen. De keuken heeft een praktische wasruimte. Klimaatbeheersing: A/C in het hele appartement, warm en koud. Zonovergoten terrassen: Terrassen die de hele dag zon hebben. Eerste niveau: Moderne keuken, open zit/eetkamer, groot terras, tweepersoonsslaapkamer met prachtig uitzicht op zee en de bergen, en een complete badkamer. Bovenste niveau: Ouderslaapkamer met eigen badkamer en privéterras met spectaculair uitzicht op zee en de bergen. Deels gemeubileerd: Klaar om direct te betrekken. Parkeren en opslag: Inclusief een toegewezen ondergrondse parkeerplaats en berging. Toegankelijkheid: Gelegen op de eerste verdieping. Verhuurmogelijkheden: Korte termijn verhuur toegestaan. Supermarkt Aldi: 6 minuten met de auto. Marbella stad ingangsboog: 8 minuten met de auto. Luchthaven Malaga: 40 minuten met de auto. Deze woning biedt een perfecte mix van traditionele charme en modern gemak, waardoor het een ideale keuze is voor wie op zoek is naar een luxueuze levensstijl in een schilderachtige omgeving. Gemeenschapskosten €140 / maand IBI kosten: €782 per jaar Binnen bebouwde oppervlakte: 107m². Niet overdekte terrassen: 36m² Ondergrondse Parkeerplaats: 12m²



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Landelijk
Bergdorp

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Vakantiehuis
Luxe