



Gelijkvloers Studio te koop in Elviria, Marbella

299.000 €

Referentie: R5106352 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 37m² Terras: 14m²





Costa del Sol, Elviria

Stijlvol studio-appartement te koop aan het strand in Elviria Dit lichte en volledig gemeubileerde studio-appartement is gelegen in een complex aan het strand in de gewilde wijk Elviria in Marbella. Het bevindt zich op de begane grond en biedt directe toegang tot het strand - ideaal voor een vakantieverblijf of als een solide investering voor de verhuur. Het complex beschikt over gemeenschappelijke parkeergelegenheid, vijf zwembaden, een restaurant en een speeltuin. Het appartement beschikt tevens over een toeristenvergunning, waardoor het direct verhuurbaar is. Binnen biedt de woning 37 m² aan goed ontworpen woonruimte, inclusief een badkamer met inloopdouche, een open woon-/eet-/slaapkamer met inbouwkast en een volledig ingerichte keuken. Een royaal privéterras van 14 m² laat u optimaal genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol. Het appartement is gelegen in een exclusief en rustig complex, op slechts 20 minuten rijden van het centrum van Marbella en de glamour van Puerto Banús. Het ligt dicht bij enkele van de beste stranden van de omgeving en luxe resorts zoals Marriott's Marbella Beach Resort en Hotel Vincci Selección Estrella del Mar. Alledaagse voorzieningen zijn in de buurt, zoals een Carrefour-supermarkt, recreatiemogelijkheden en culturele bezienswaardigheden. Voor golf liefhebbers is de Santa María Golf Club slechts 5 minuten rijden met de auto. Het gebied is goed bereikbaar met het openbaar vervoer (buslijnen L-302, M-220, M-320 en lijn 6) en biedt snelle toegang tot de snelweg A-7, op slechts 500 meter afstand. Of u nu op zoek bent naar een rustige woning aan de kust of een hoogwaardige huurwoning, dit appartement is een fantastische kans op een van de meest gewilde locaties aan het strand van Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Inbouwkasten
Sportschool
Restaurant op locatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Investering
Aan zee
Bestaande bouw