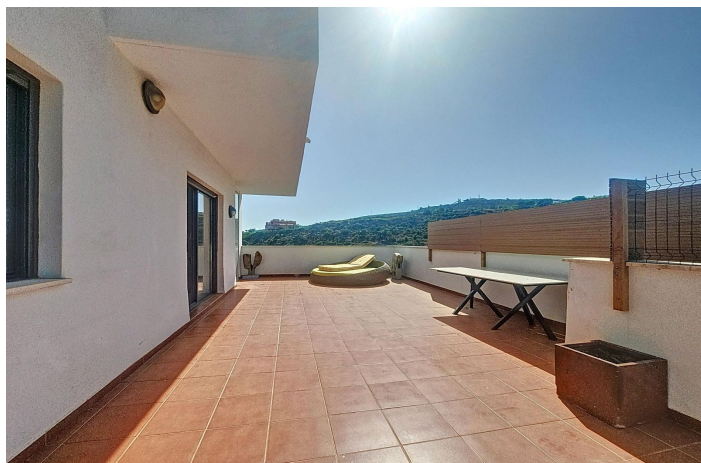
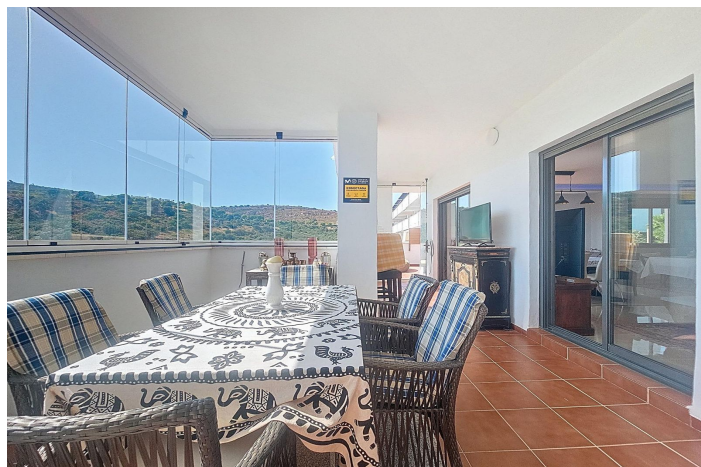
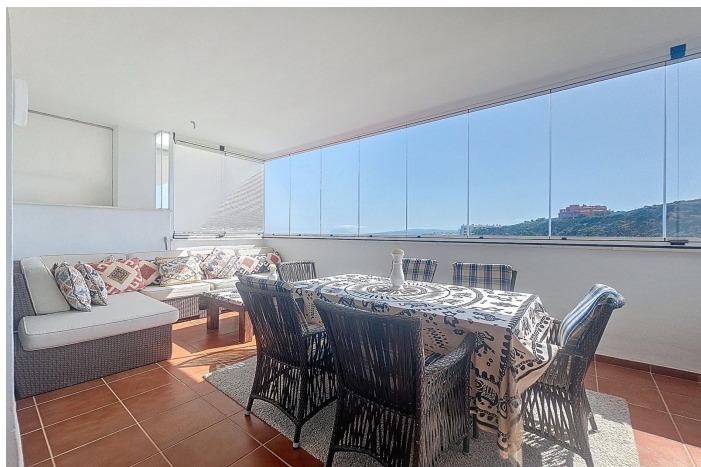




Begane grond appartement te koop in Manilva, Manilva

450.000 €

Referentie: R5106304 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 160m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Manilva

Gelegen in een rustige residentie met zwembad, op slechts 8 minuten van de jachthaven van Sotogrande en 9 minuten van de haven van La Duquesa, biedt dit schitterende appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers een ideale leefomgeving aan de kust met modern comfort. Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, beschikt het over een zeer ruime open keuken die uitkomt op een lichte woonkamer, op het zuiden georiënteerd voor maximaal zonlicht gedurende de dag. Het absolute pluspunt van deze woning is het zeer grote terras, verdeeld in twee delen – een overdekt gedeelte met Lumon-glas, ideaal om het hele jaar door te gebruiken, en een open gedeelte perfect om buiten te ontspannen. Vanaf het terras geniet u van een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de Rots van Gibraltar. Het appartement beschikt bovendien over twee parkeerplaatsen en een berging, wat extra comfort en gebruiksgemak biedt. Een zeldzame kans dankzij de hoogwaardige renovatie, het uitzonderlijke terras, de ideale oriëntatie, de enorme keuken, het gemeenschappelijk zwembad en de strategische ligging tussen twee van de meest levendige havens van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Marmeren vloeren

Houten vloeren

Access for people with reduced
mobility

Uitzicht

Zeezicht

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Energiebeoordeling

G

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

CO2 Emission Rating

E

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Parkeergelegenheid

garage