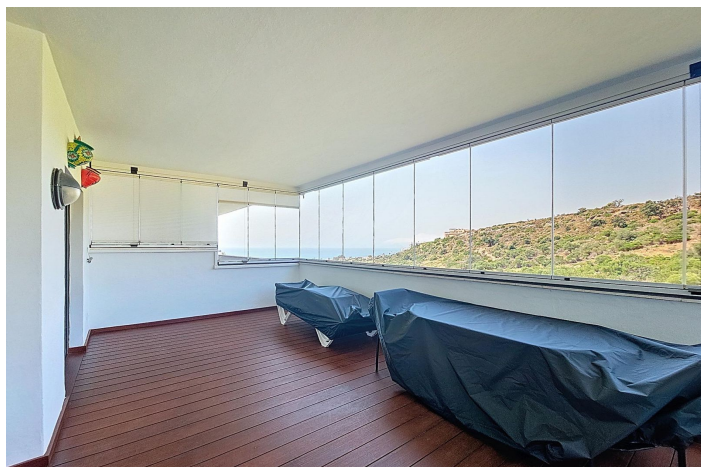




Begane grond appartement te koop in Manilva, Manilva

345.000 €

Referentie: R5108230 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 171m²





Costa del Sol, Manilva

Gelegen in de rustige en gewilde residentie Rock Bay 1 in Manilva, biedt dit gelijkvloerse appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en-suite) een uitzonderlijke woonomgeving tussen zeezicht, comfort en rust. Het appartement verkeert in uitstekende staat en beschikt over een ruim terras op het zuiden, dat fungeert als verlengstuk van de leefruimte. Het terras is verdeeld in twee delen: een volledig afgesloten gedeelte met Lumon glazen schuifwanden, ideaal om het hele jaar door van te genieten, en een open gedeelte, perfect om te zonnebaden en te ontspannen. Vanaf het terras geniet u van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de Rots van Gibraltar en bij helder weer zelfs de kust van Marokko. Binnenin vindt u lichte en ruime kamers met een warme, moderne uitstraling. Bij het appartement horen twee privéparkeerplaatsen en een berging (trastero). De residentie beschikt tevens over een gemeenschappelijk zwembad, wat zorgt voor een aangename en veilige leefomgeving. Slechts 8 minuten van de jachthaven van Sotogrande en 9 minuten van de haven van La Duquesa, geniet dit appartement van een strategische ligging aan de Costa del Sol. Een zeldzame kans dankzij het royale oppervlak, het uitzonderlijke terras, het adembenemende uitzicht op zee en de ideale locatie tussen twee van de levendigste havens van de regio.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Bijkeuken
Houten vloeren

Uitzicht

Zeezicht

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Voorzieningen

Telefoon