



## Begane grond appartement te koop in La Cala, Mijas

545.000 €

Referentie: R5114350 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 145m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

Prachtig Appartement op de Begane Grond aan het Strand – Las Mimosas, La Cala de Mijas Geniet van het ultieme kustleven met dit prachtig onderhouden begane grond appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in de gewilde strandresidentie Las Mimosas in La Cala de Mijas. Deze lichte en ruime woning biedt een perfecte combinatie van comfort en gemak, met een privé overdekt terras en een privétuin – ideaal om te ontspannen of te genieten met vrienden en familie, op slechts een paar stappen van het strand. Eén van de badkamers is en-suite, wat extra privacy en functionaliteit biedt. Bewoners van Las Mimosas profiteren van directe toegang tot het strand en tal van voorzieningen, waaronder een gemeenschappelijk zwembad, een tennisbaan en een padelbaan. Het appartement is in goede staat en dus direct instapklaar – perfect als permanente woning, vakantieverblijf of slimme investering.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
WiFi  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Buurt van een kerk  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Garden Views

### Zonorientatie

zuiden

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dorp  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Huidige Staat

Goede conditie

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden

### Categorie

Vakantiehuis  
Investerings  
Aan zee  
Bestaande bouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking