



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.250.000 €

Referentie: R5116174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 175m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hedendaagse elegantie in Nueva Andalucía – Hoekappartement met groot terras en panoramisch zeezicht Welkom in dit prachtige hoekappartement, gelegen in een van de meest exclusieve gated communities van Nueva Andalucía. Ideaal gelegen op een verhoogde verdieping, biedt deze prachtig gerenoveerde woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers de perfecte combinatie van moderne verfijning, comfort en mediterrane charme, allemaal in een van de meest gewilde wijken van Marbella. Het appartement is onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen en beschikt over een verfijnd interieur, hoogwaardige afwerkingen en uitzonderlijk natuurlijk licht. De open indeling integreert naadloos een elegante designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, met een ruime woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een groot terras met natuurlijke houten bekleding. Het is voorzien van regelbare vloerverwarming. Dankzij de hoekligging geniet het terras van meer privacy, ruime buitenruimte en een panoramisch uitzicht op zee en de weelderige gemeenschappelijke tuinen. De master suite beschikt over een luxe en-suite badkamer en directe toegang tot het terras, wat zorgt voor een harmonieuze binnen- en buitenbeleving. Twee extra slaapkamers met en-suite badkamers bieden comfort en privacy, waardoor deze woning ideaal is voor gezinnen of gasten. Gelegen in een veilig en goed onderhouden complex met prachtige tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, ligt de woning op slechts enkele minuten van eersteklas golfbanen, internationale scholen, Puerto Banús en een breed scala aan voorzieningen. Kenmerken van de woning: • 3 slaapkamers | 3 badkamers • Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en elegante details • Hoekappartement met veel privacy en natuurlijk licht • Groot terras met eersteklas houten vlonders en uitzicht op zee • Open designkeuken met inbouwapparatuur • Afgesloten complex met weelderige tuinen en een zwembad • Toplocatie in het hart van Nueva Andalucía Een uitzonderlijke kans om een instapklare woning te verwerven die luxe, lifestyle en investeringspotentieel perfect combineert. Bezichtigingen op aanvraag mogelijk.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi

Sportschool
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken
Ski Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investerings
Koopje
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage