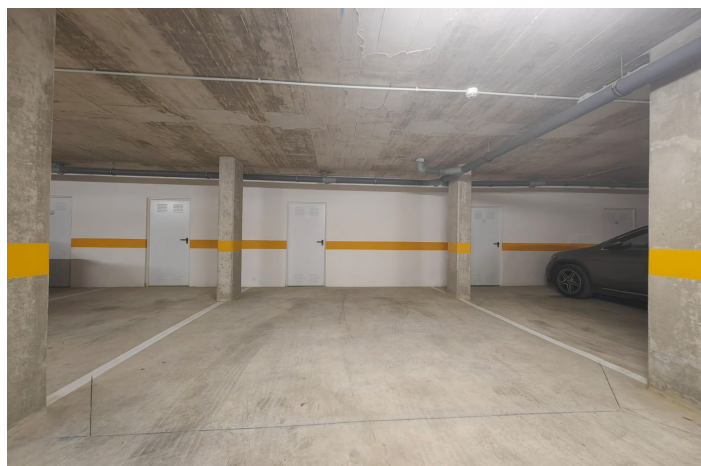




## Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

485.000 €

Referentie: R5111299 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 217m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Nieuwe aanbieding - Appartement met 3 slaapkamers op de middelste verdieping in Las Olas, La Gaspara, Estepona We zijn verheugd om nog een woning van hoge kwaliteit te presenteren in de populaire urbanisatie Las Olas in La Gaspara, Estepona - een ruim, goed onderhouden appartement op de middelste verdieping dat comfort, privacy en open uitzicht biedt. Deze lichte en moderne woning heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een master en-suite. De indeling is ontworpen voor dagelijks gebruik, met een aparte wasruimte uitgerust met een wasmachine, droger en ingebouwde opslagruimte. Het grote terras op het zuiden is gedeeltelijk overdekt en perfect om te ontspannen of te entertainen, met vrij uitzicht over het internationale voetbaltrainingsveld en het stadspark. Met beschermde groene zones direct aan de voorkant en aan de westkant zal geen enkele toekomstige constructie het uitzicht belemmeren of de privacy in gevaar brengen. Kenmerken: 2 ondergrondse privé parkeerplaatsen 2 ruime bergingen Moderne inbouwkeuken met geïntegreerde apparatuur Hoogwaardige afwerking en dubbele beglazing Energie-efficiënt ontwerp Las Olas is een omheinde, veilige gemeenschap met weelderige tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad. De toplocatie ligt op slechts enkele minuten van het strand, het levendige centrum van Estepona en het nieuwe internationale ziekenhuis van Estepona. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van drie van de topbanen in de omgeving waarderen: Valle Romano Golf, Azata Golf en Estepona Golf - allemaal op slechts een klein eindje rijden. Dit is een ideale kans voor wie op zoek is naar een permanente verblijfplaats, een stijlvol vakantiehuis of een slimme investering aan de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Buurt van een kerk  
Optische vezel

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### CO2 Emission Rating

C

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking  
More Than One

### Energiebeoordeling

C